

## J e g y z ő k ö n y v

Készült Zajk községben 2015. november 20-án 16.30 órakor tartott közmeghallgatásról.

Az ülés helye: Művelődési Ház Zajk

Jelen vannak: Gróznér Tiborné polgármester, Kovács Tibor alpolgármester, Gerencsér Jenő, Hóbor Károlyné és Nagy Gézáne képviselők, valamint 32 fő zajki lakos

Meghívottként megjelent: Dr. Keresztesi Tímea jegyző, Gál Zsuzsanna aljegyző, önkormányzati, igazgatási és szociális osztályvezető, Pusztai Klára pénzügyi osztályvezető, Simonyai Imre műszaki és építéshatósági osztályvezető

Gróznér Tiborné polgármester: Szeretettel köszöntöm a megjelenteket, az önkormányzat képviselő-testületének tagjait, Kovács Tibor alpolgármestert, Hóbor Károlyné, Nagy Gézáne és Gerencsér Jenő képviselőket. Tisztelettel köszöntöm a Letenyei Közös Önkormányzati Hivatal dolgozóit, akik jelenlétükkel megtiszteltek bennünket. A Közös Önkormányzati Hivatal részéről jelen vannak: Dr. Keresztesi Tímea jegyző, Gál Zsuzsanna aljegyző, önkormányzati, igazgatási és szociális osztályvezető, Pusztai Klára pénzügyi osztályvezető, Simonyai Imre műszaki osztályvezető.

Közmeghallgatást évente kell tartani, ahol a lakosság részére tájékoztatást adunk. Elsőként Zajk környezeti állapotáról adok tájékoztatást.

A földfelszín, a felszín alatti rétegek és a talajok állapota és védelme: A településen jelentős földfelszínt szennyező objektumok, ipari üzemek, veszélyes anyagraktárak nem találhatóak. A tavalyi évben lehullott nagy mennyiségű csapadék hatására több rézsű is megcsúszott, a nagy esőzés miatt jelentős természeti kár keletkezett a település földfelszínén. A zártkerti utak mellett nagy földmennyiségű rézsűk csúsztak le, ezek helyreállítása megtörtént a vis maior pályázat keretében.

A levegő állapota és minőségének védelme: Jelentős légszennyező forrás nem található, jelentős ipari létesítmény nincs. Levegőszennyezés a fával történő tüzelésből, valamint a kerti hulladék égetéséből származik. Kérem a lakosságot, hogy a kerti hulladékot akkor égesse, amikor az száraz.

Vízgazdálkodás és vízminőség védelme: A felszíni és a felszín alatti vizek minősége jó, azonban a kommunális szennyvíz a vízminőséget a szennyvízcsatorna rendszer hiánya miatt jelentősen veszélyezteti. A mezőgazdasági művelésből származó permetezés és műtrágyázás kismértékben szennyezi a felszíni és a felszín alatti vizeket. Ipari szennyezés nincs, a közúti szennyezés gyenge, elhanyagolható. A 2014. szeptember 13-ai esőzéskor a sportpályát és környékét elöntötte a víz, a csapadékvíz elvezető árkok a sáros víztől eliszapolódtak, több áteresztő tönkrement, ezek helyreállítása is megtörtént.

Az épített környezet állapota és védelme, zöldterület gazdálkodás: Zajkon az önkormányzati utak, közművek állapota jó, a járda és a Polgármesteri Hivatal épülete nagyon rossz állapotban. Az önkormányzati épületek közül a legrosszabb állapotban a Polgármesteri Hivatal épülete van, de egyéb épületek felújítása is esedékes. Az állami utak, árkok állapota rossz, a legnagyobb problémát az erdőgazdasági szállításból adódó terhelés miatt kialakuló útkárok jelentik. Zajkon a közterületek karbantartása folyamatos. A zöldfelületek kaszálásáról, a fák és bokrok metszéséről az önkormányzat gondoskodik. Műemléki és műemlék jellegű épületek nem találhatóak a településen. A kultúrtörténeti és építészeti értéknek számít egyaránt a tömés és a fekvőborona falú ház. A hegyközségi harangláb szintén jelentős építészeti érték. A

feszületek, út menti kereszték és a hegyközség régi építésű pincéi növelik Zajk község tájképi értékét. Ezek megőrzése fontos feladat.

A természeti környezet állapota és védelme, biológiai és táji sokféleség megőrzése: A településen helyi védett természetvédelmi terület nincs, a Natura 2000-es hálózatban sem jelöltek ki területet.

Hulladékgazdálkodás: A települési szilárd hulladék gyűjtését és elszállítását a Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft. végzi a zalabéri hulladéklerakóba. A ZALAI SPA projekt keretében Zajkon 1 db szelektív hulladékgyűjtő sziget került kialakításra. A szigeten az üveg, papír, műanyag és fém hulladék gyűjthető szelektíven. A letenyei hulladékudvarba a lakosság az építési törmelékkel 1 m<sup>3</sup>-ig, műanyag, növényi, veszélyes elektronikai, fém, üveg és lom hulladékot szállíthatja. A település tisztántartása érdekében az önkormányzat a közmunkaprogram keretében foglalkoztatottak bevonásával rendszeresen gyűjti a közterületen elhagyott hulladékot.

Zaj- és rezgés elleni védelem: A településen jelentős zaj- és rezgés terhelőforrás nincs. Zajk zsákfalú, átmenő forgalom nem okoz zajterhelést, de itt is jelentősen zavaró hatású az erdőgazdálkodásból eredő szállítás.

Környezeti nevelés és szemléletformálás: A település környezeti állapotát jelentősen befolyásolja a lakosság környezettudatos magatartása, melyet a környezeti neveléssel, szemléletformálással lehet elősegíteni.

A település környezeti állapotáról szóló tájékoztató az önkormányzat hirdetőtábláján kifüggesztésre kerül, ott teljes terjedelmében elolvasható.

*(A település környezeti állapotáról szóló lakossági tájékoztató a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Gróznér Tiborné polgármester: A megvalósult pályázati beruházásokról is szeretnék tájékoztatást adni:

Tájékoztatjuk a lakosságot, hogy településünkön új falugondnoki gépjármű áll szolgálatunkra, ezzel párhuzamosan került sor a gépjármű tároló kibővítésre, amely váratlan kiadást jelentett.

A 2014. szeptember 13-án bekövetkezett nagy esőzések és az áradások az úthálózatot és a belterületi gyalogos járdákat is nagymértékben károsították. A károk helyreállítására a község támogatási kérelmet nyújtott be. 14,5 millió forintos igényünkhöz a szükséges önrész mértéke 10 % volt. A támogatásból a belterületi utak, árkok és átvezetékek kerültek helyreállításra. A temetőnél a ravatalozó új térburkolatot, kerítést kapott, ezzel párhuzamosan a járdaburkolat is helyreállításra került.

A Boldog Buzád Torony építése a hegyen befejeződött. Az önkormányzat sikeresen pályázott és 16 178 559,- Ft támogatást kapott a projekt megvalósításához. A beruházáshoz szükséges további forrásokat, ami 2/3 része az összes bekerülési költségnek, egy magánember, illetve Letenye városa biztosította. A projekt során vízi turisztikai eszközök, kaják, kenu és utánfutó került beszerzésre, illetve bortrezerként és kilátóként a hegyi torony megépítése történt meg. A projekt befejeződött, a torony használatbavételi engedéllyel rendelkezik, a támogató részéről a helyszíni ellenőrzés megtörtént, jelenleg a támogatás lehívása van folyamatban. A torony egyenlőre előzetes telefonos bejelentkezés alapján látogatható.

Önkormányzatunk a Művelődési Ház felújítására 2 950 000,- Ft vissza nem térítendő támogatást kapott. Ebből az összegből a Művelődési Ház teteje került felújításra, mely a napokban fejeződött be, önrész igénye csak pár tízezer forint volt. A régi, folyamatosan beázott tetőszerkezet megerősítést kapott, illetve a cserép helyett lemezfedés került az épületre. Az ereszcsonna is cserére került. A felújítással a bejárat, illetve a konyhai rész elé a tetőszerkezettel egybeépített esztétikus előtető is megépítésre került.

Sajnálatos módon a település pénzügyi helyzete rossz, így gazdálkodásunkban a megszorítások voltak a jellemzőek. A település hátrányos helyzete és a kormányzati finanszírozás alultervezettsége miatt ez a településre évek óta jellemző gond. A helyi bevételek, adók a költségvetésünkben kis részt képviselnek, tekintve, hogy a településen kevés a vállalkozó, így az iparüzési adó, idegenforgalmi adó is csekélynek mondható. Sajnos az úgynevezett MŰKI támogatás jelentősen csökkentett mértéke felborította a 2015-ös év költségvetését. Saját bevételeinkben pozitív változás, hogy a Start közmunkaprogram keretében megtermelt növények értékesítéséből szép bevételt tudtunk produkálni.

Közmunkaprogram. A 2015-ös évben mezőgazdasági tevékenység végzésére pályázott az önkormányzat. Így a projekttel 2015. március 1-től 2016. február 28-ig 21 főnek ad munkát az önkormányzat, így 21 családnak biztosít megélhetést. A projekt 97 %-os állami támogatás mellett valósul meg. 22 748 000,- Ft támogatást kapunk, amely tartalmazza a munkabéreket, illetve a dologi költségeket. A kapcsolódó eszközbeszerzés keretén belül építési- és üzemanyagok, kapálógép, motoros permetező, szivattyú, motoros kasza, láncfűrész, fóliasátor és egy kistraktor pótkocsival is beszerzésre került többek között. Ezen gépek az önkormányzat vagyonát növelik, beszerzésükre csak a pályázat keretein belül volt lehetőség, önerőből nem tudtuk volna a beszerzéseket megvalósítani. A Művelődési Ház ingatlanán, illetve a szomszédos ingatlanok patak felé eső részén került kialakításra a kiskert, melynek öntözését forrásvízből oldjuk meg. Szeretnék köszönetet mondani Léránt Csabának és nejeének a projekt megvalósításához nyújtott segítségükért, akik az önkormányzat részére ingyen ajánlották fel a földterületük használatát. A termékeink sárgarépa, petrezselyem, burgonya, uborka, borsófélék, paprika, paradicsom, cékla, káposztafélék voltak, melyeket értékesítettünk. A közmunkások segítségével a településüzemeltetés is megoldásra került, a közterületek folyamatos karbantartása, virágosítása, kaszálása hiánytalanul megtörténik.

Folyamatban lévő pályázatokról is szólnék. Pályázatot nyújtottunk be az orvosi rendelő, illetve az adott épület komplett tetőszerkezetének felújítására. A pályázat forráshiány miatt a tartaléklistás projektek közé került. A 2016-os évre is a Start mezőgazdasági program került beadásra, amelyben 15 főt tudunk foglalkoztatni, illetve a traktorhoz földművelő eszközök kerülnének beszerzésre, valamint egy zöldségtároló épület is megépítésre kerül. A közbiztonság növelést szolgáló önkormányzati fejlesztések tárgyában a Belügyminisztériumtól 3 kamerát nyert a település 3 243 951,- Ft összegben. Egy kamerát Józsefhegyen, a másik kettőt a településen helyezzük el. A Zajk Polgárőr Egyesülettel a kapcsolattartás megerősítését fontosnak tartom.

Leendő projektek, elképzeléseink: Amennyiben lehetőség adódik, a hivatal épületét mielőbb fel kell újítani. A tetőszerkezet nagyon leromlott állapotban van, lassan balesetveszélyes. Több helyen beázik, szerkezeti károk is vannak. Az épület a szigetelés hiánya miatt alulról is vizesedik. További probléma a nyílászárók állapota, illetve az elektromos rendszer elavultsága. Mivel a beruházás jelentős összegbe kerül, így a végrehajtáshoz mindenképp pályázati forrás szükséges.

Elképzeléseink között szerepel, hogy sikeres pályázatot nyújtsunk be a közeljövőben induló Mura program keretein belül a bakancsos és kerékpáros turisztikai ágazatok terén túraútvonalak kijelölésére, pihenőhelyek létesítésére összefogva a környező önkormányzatokkal. A turisztikai kínálatunk erősítése napirenden van. Így egyrészt a toronyra épülve akár szálláshelyek kialakítása, akár rendezvények, programok terén is előre akarunk lépni. A projekt keretében például a kistolmácsi tó összeköttetésének megteremtése, vagy akár horgászati lehetőségek kiaknázása is számításba jöhetnek.

A lakosság vízellátása a település közigazgatási területén saját fűrt kútból megoldott, amely elavult, felújítást igényelne. A víz minősége nem minden esetben elégíti ki a jogszabályban meghatározott határértékeket. Értem ez alatt a magas vastartalmat. Mérlegelendő, hogy sziget

jellegű vízműként működjön a település, amelynek üzemelési költsége a jelen és egy esetlegesen korszerűbb technológia mellett sem költséghatékony. Továbbá egy üzemzavar esetén a település ivóvíz ellátottsága nem biztosítható kellőképpen. Elképzeléseink között szerepel egy Letenye-Zajk regionális ivóvízellátó rendszer kiépítése, amely a hegyi ingatlanok vízellátását is hivatott megoldani. Ezzel a beruházással nemcsak a falu jutna jobb minőségű ivóvízhez, hanem a hegyi birtokok értéknöveléséhez is hozzájárulna.

A szennyvízhálózat kiépítését mindenképp meg kellene oldani és a keletkező szennyvíz gyűjtését, tisztítását helyileg, vagy Letenyére történő elvezetését is célul tűzte ki az önkormányzat.

Szintén pályázati forrásból szükséges a jelentős hegyi úthálózat felújítása is, amelyben Letenye városával együtt kell működnünk.

A Letenyei Polgármesteri Hivatal dolgozói a pályázatok előkészítésében is részt vesznek, velünk dolgoznak, szakmailag legjobb tudásuk szerint segítik munkánkat, kis településünk fejlődését. Itt a lakosság előtt szeretném a Képviselő-testülettel együtt minden dolgozónak köszönetemet kifejezni. Köszönöm a jó együttműködést.

Képviselőtársaim nevében is kérem, hogy tömör tájékoztatásunkat fogadják el. Bármilyen észrevétel, javaslatuk van, kérem, tegyék meg. Kérdésükkel, javaslataikkal bizalommal forduljanak felénk, itt az alkalom, amikor gondjainkat, problémáinkat közösen, megértéssel megbeszélhetjük.

Köszönjük szíves figyelmüket, kérjük megértésüket, segítségüket.

Kérem, most tegyék meg észrevételüket, javaslataikat.

#### KÉRDÉSEK, HOZZÁSZÓLÁSOK:

Szakály József Csaba zajki lakos: Zajkon nincs illemhelyiség a közterületen. A patak partjára lehetne illemhelyiséget építeni.

Gróznér Tiborné polgármester: Igaza van, valamikor volt nyilvános illemhelyiség az ÁFÉSZ területén. A nyilvános illemhelyiség megépítéséhez ÁNTSZ engedély kell, de utánanézőnk, hogy milyen megoldást találhatnánk. A patak melletti terület nem önkormányzati tulajdonban van.

Szakály József Csaba zajki lakos: Rendezvényeknél is gond az illemhelyiség hiánya.

Gróznér Tiborné polgármester: Megpróbálunk megoldást keresni.

Orsós Éva zajki lakos: Meg vagyok büntetve, mert fát akartam hozni az erdőből. Nincs villanyom és fát szeretnék a téli fűtéshez.

Gróznér Tiborné polgármester: A probléma, amiért meg van büntetve, ismert számomra. Amiben tudok segíteni az az, hogy a büntetést szombati napokon 8.00 órától 14.00 óráig ledolgozhatja. Az áram bevezetése a lakóházba jelentős összegbe kerül, ezt az önkormányzat nem tudja vállalni. A lakóházban többen laknak, a fűtést meg tudják oldani.

Orsós Katalin zajki lakos: A szociális segély kérelmem el lett utasítva. 26 200,- Ft-ot kapok, ebből nem tudok megélni. Közgyógyellátásra minden gyógyszert nem kapok meg. 1990. óta semmiféle támogatásban nem részesülök. Tűzifát kértem és nem kaptam meg. Beteg vagyok, a lányommal élek. Csomagot sem kaptam.

Gróznér Tiborné polgármester: Abba a házba, amelyben lakik, többen be vannak jelentkezve, más is lakik ott. A tüzelőt úgy lehet megoldani, hogy félreteszik rá a pénzt és megveszik a fát. Szociális célú tűzifára az idén nem pályázott önkormányzatunk. Tavaly kevés fát kaptunk és a kapott mennyiség nem volt elegendő, 1 m<sup>3</sup> fánál többet nem tudunk adni egyetlen igénylőnek sem. Sajnos rossz tapasztalataink is voltak a szociális tűzifával, voltak olyanok, akik egy liter borért eladták a kapott fát. Sajnálom, hogy beteg, de más is küzd betegséggel, akinek az anyagi helyzete nem jobb, mint az Öné. Az önkormányzat anyagi helyzete sem túl jó, mindenki segélyezését nem tudjuk megoldani. Saját forrásból tudunk csak támogatást adni, de a lehetőségeink korlátozottak. A családján segítettünk úgy is, hogy a lányát foglalkoztatjuk, bevontuk a közfoglalkoztatási programba. A csomagról annyit, hogy azt nem az önkormányzat adta, hanem az Egyházmegyei Karitás. Engem a szervezet nem keresett meg, hogy kinek ad csomagot és kinek nem.

Orsós Katalin zajki lakos: Tavaly nem annak kellett volna adni tűzifát, aki eladja.

Gróznér Tiborné polgármester: Ön is kapott tavaly tűzifát.

Orsós Katalin zajki lakos: Segítsenek, kérem Önöket. Le fog dőlni a ház.

Gróznér Tiborné polgármester: A ház állapotának megóvása a tulajdonos kötelezettsége.

Orsós Ferenc zajki lakos: Polgárórként járom a falut és sokszor tapasztalom, hogy Józsefhegyen beleengedik a szennyvizet az árokba. Az árok tisztítása pedig emiatt gondot okoz. Megoldást kell találni erre a problémára. Korábban volt szippantás, de most már évek óta nem láttam szippantós autót. Mindent le fogok fényképezni, amit az árokban látok. A munkások nem mennek bele a szennyezett árokba dolgozni, mert fertőzésveszély áll fenn. Kérésem, ne engedjék meg, hogy az árokba engedjék a szennyvizet, oldják meg a szennyvízelvezetés problémáját.

Gróznér Tiborné polgármester: Köszönöm a hozzászólást. Józsefhegyen jól végzik a munkájukat a közfoglalkoztatottak. Nem várom el senkitől, hogy olyan árokba belemenjen dolgozni, amiben fekália van.

Dr. Keresztesi Tímea jegyző: Komoly problémát vetett fel Orsós Ferenc úr, ezzel tisztában vagyunk. A probléma megoldásával folyamatosan próbálkozunk. A szennyvízcsatorna kiépítése pályázat nélkül nem valósítható meg, az önkormányzat ezt önerőből nem tudja kiépíteni. A szippantást nem lehet engedély nélkül végezni, szigorú előírásokat kell betartani. Az engedély megkérése pénzbe kerül és további problémát jelent az összegyűjtött szennyvíz elhelyezése, valamint az uniós előírásoknak is meg kell felelni. Több, mint egy éve próbálkozunk szolgáltatót keresni, aki összegyűjti a szennyvizet, de eddig még nem találtunk. Zalaegerszegi szolgáltató Zajkra nem jön el. Patthelyzet van. Egyenlőre kötelező szolgáltató kijelölés erre a tevékenységre még nincs.

Orsós Ferenc zajki lakos: Nemcsak Zajkon van ez a probléma, hanem a környező településeken is. Ha a polgármesterek összefognak, a szippantó autót be tudják szerezni.

Dr. Keresztesi Tímea jegyző: Nemcsak a gépről van szó, engedély is kell a tevékenység végzéséhez.

Orsós Ferenc zajki lakos: Megértettem, hogy nem egyszerű a probléma megoldása, de kérem, ha lehetőség lesz rá, meg kell oldani a szennyvíz kérdését.

Szakály József Csaba zajki lakos: Hulladékszállítás. 50 literes kukám van, a számlám mégis 720 liter szemét elszállításáról szól negyedévente. Miért?

Dr. Keresztesi Tímea jegyző: A szolgáltató felé kell jelezni ezt, a kérdésre ők tudnak választ adni, illetve ők tudják esetlegesen korrigálni a számlát.

Orsós Ferenc zajki lakos: Józsefhegyen a kamerák mikor lesznek felszerelve?

Gróznér Tiborné polgármester: Három kamerát nyertünk pályázaton. Az E.on oszlopaira történő kamera felszereléshez engedély kell. Józsefhegyen a kamera üzembe helyezése még az idei évben meg fog történni. Egy kamera már van a településrészen, de még további kamerák lesznek, egy az említett pályázatból, plusz egy pedig önkormányzati forrásból.

Orsós József zajki lakos: Milyen természetbeni segély van Zajkon?

Dr. Keresztesi Tímea jegyző: Önkormányzati rendeletben van meghatározva. A rendelet nyilvános, bárki számára hozzáférhető. A rendkívüli települési támogatás nyújtható természetbeni formában is.

Orsós József zajki lakos: Fürdőszoba átalakításra adtam be kérelmet, de elutasították.

Gróznér Tiborné polgármester: Ez nem rendkívüli élethelyzet. Nem tehetjük meg, hogy 200 000,- Ft összegű segílyt adjunk.

Dr. Keresztesi Tímea jegyző: 2015. március 1-jétől az állam nem járul hozzá az adható szociális juttatásokhoz. Az önkormányzat a saját bevételeiből tud segílyt nyújtani. Van önkormányzati rendelet a települési támogatásról, de csak a rendkívüli települési támogatás került szabályozásra. Zajk nincs abban az anyagi helyzetben, hogy bátran adjon segílyeket.

Orsós József zajki lakos: Kérdezem a Jegyző Asszonyt, hogy Zajk Roma Nemzetiségi Önkormányzata elnöke miért nincs itt a közmeghallgatáson?

Dr. Keresztesi Tímea jegyző: Erre én nem tudok válaszolni. Ez nem a nemzetiségi, hanem a települési önkormányzat közmeghallgatása.

Orsós József zajki lakos: Miért ígér a roma önkormányzat, ha nem tartja be?

Dr. Keresztesi Tímea jegyző: Ezt tőlük kell megkérdezni.

Orsós Józsefné zajki lakos: A romák vittek gyermekeket a Balatonra kirándulni, de a gyerekek étkezést nem kaptak, éhesek voltak.

Gróznér Tiborné polgármester: Zajk Roma Nemzetiségi Önkormányzata Képviselő-testülete november 30-án 16.00 órakor tartja közmeghallgatását itt a Művelődési Házban. Jöjjenek el arra és tegyék fel kérdéseiket az elnöknek.

Orsós Józsefné zajki lakos: El fogok jönni és azt is meg fogom kérdezni, hogy miért nem lehet őket elérni, megtalálni, ha szükséges lenne.

Grózner Tiborné polgármester: További hozzászólás, vélemény? Megállapítom, hogy nem érkezett. Mivel több hozzászólás nincs, a közmeghallgatást 18.00 órakor bezárom. Köszönöm figyelmüket és hogy eljöttek.

K.m.f.

Dr. Keresztesi Tímea  
jegyző

Grózner Tiborné  
polgármester