

## J e g y z ő k ö n y v

Készült Murarátka Község Képviselő-testületének 2014. május 28-án 17,00 órakor tartott rendkívüli nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Művelődési Ház Murarátka

Jelen vannak: Pál Józsefné polgármester, Soós Imre alpolgármester, Cséplő Zoltán és Lakó József képviselők

Igazoltan távol maradt: Marton Miklós képviselő

Meghívottként megjelent: Dr. Keresztesi Tímea jegyző, Pusztai Klára pénzügyi osztályvezető, Simonyai Imre műszaki és építéshatósági osztályvezető

Pál Józsefné polgármester: Üdvözlöm a megjelent képviselőket, a meghívott vendégeket. Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a képviselő-testület 4 tagja az ülésen megjelent. Marton Miklós képviselő az ülésről igazoltan maradt távol.

Javaslatot tesz a napirendi pontokra:

1./ Zártkerti önkormányzati ingatlanok faállományának értékesítése

Előadó: Pál Józsefné polgármester

2./ Támogatásról való lemondást tartalmazó 11/2014. (V. 8.) számú határozat visszavonása

Előadó: Pál Józsefné polgármester

A képviselő-testület a javasolt napirendet 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta.

### **1./ Zártkerti önkormányzati ingatlanok faállományának értékesítése**

**Előadó: Pál Józsefné polgármester**

(Az adásvételi szerződés tervezete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Pál Józsefné polgármester: A Pózvák és Társa Kft. ajánlatot tett az önkormányzat tulajdonában lévő zártkerti ingatlanokon lévő fa letermelésére. A cégnek 2012. évben is adtunk el fát, a tapasztalatok akkor kedvezőek voltak. A faállomány értékesítés részleteinek ismertetésére Simonyai Imre műszaki és építéshatósági osztályvezetőt kérem fel.

Simonyai Imre műszaki és építéshatósági osztályvezető: A Pózvák és Társa Kft. ajánlata szerint 750000,- Ft/ha + ÁFA áron megvásárolná az adásvételi szerződés tervezetének 1. számú mellékletében felsorolt ingatlanokon lévő faállományt, amit letermelne. Összesen 13 hektár 264 m<sup>2</sup> nagyságú területről van szó, így az önkormányzat 9769800,- Ft + ÁFA bevételhez jut. A vevő előre, egyösszegben fizet és 2014. december 31-ig be kell fejeznie a faállomány letermelését. A szerződés szigorú, rögzítve lesz az is, hogy merre szállíthatják a fát, ha kárt okoznak, azért ők tartoznak felelősséggel. A faállomány értékesítése jó az önkormányzatnak, mert a föld az önkormányzat tulajdonában marad és azon az idő multával újra letermelhető fa lesz.

Pál Józsefné polgármester: Az ajánlat kedvező, a vételárra pedig tervezett beruházásaink megvalósításához szükségünk van. Javaslom, hogy az adásvételi szerződés 1. számú mellékletében felsorolt önkormányzati tulajdonban lévő területeken található faállományt 750000,- Ft + ÁFA áron értékesítsük a Pózvák és Társa Kft. részére. Kérem, aki javaslatommal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

13/2014. (V. 28.) számú h a t á r o z a t:

Murarátka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a jegyzőkönyvhöz csatolt adásvételi szerződés 1. számú mellékletében felsorolt önkormányzati tulajdonban lévő területeken található faállomány 750000,- Ft/ha + ÁFA árért értékesítésre kerüljön a Pózvák és Társa Kft. (8777 Fűzvölgy, Kossuth u. 21.) részére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Pál Józsefné polgármester

Operatív végrehajtásért felelős:

Pusztai Klára pénzügyi osztályvezető

Simonyai Imre műszaki és építéshatósági osztályvezető

## **2./ Támogatásról való lemondást tartalmazó 11/2014. (V. 8.) számú határozat visszavonása**

**Előadó: Pál Józsefné polgármester**

Pál Józsefné polgármester: A május 8-án tartott ülésünkön a képviselő-testület úgy döntött, hogy a turisztikai pályázat keretében megnyert, szálláshelyhez nem kötődő épület, építmény kialakítása a Murarátka 74 helyrajzi számú ingatlanon beruházást nem valósítjuk meg, mert csak 65 %-os támogatást állapítottak meg a fejlesztéshez. A beruházás kivitelezésére 31650 eFt lett beállítva, 16087 eFt-ot kapunk pályázati forrásból, a fennmaradó összeget kell az önkormányzatnak saját forrásból pótolni. A határozat meghozatala óta kiderült, hogy lesznek a költségvetésben előre nem tervezett plusz bevételeink, amikből a pályázati támogatás és a bekerülési költség közötti különbséget kiegészíthetjük. A támogatásról való lemondásról szóló nyilatkozat a Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Hivatalnak nem került megküldésre, ezért a pályázati támogatást nem veszítettük el. A turisztikai létesítmény kialakítása a település érdeke. Tekintettel arra, hogy az év közbeni többletbevételek köszönhetően a projekt finanszírozási problémái megoldódtak, javaslom a beruházás megvalósítását és a támogatásról való lemondást tartalmazó 11/2014. (V. 8.) számú képviselő-testületi határozat visszavonását. Kérem, aki javaslatommal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

14/2014. (V. 28.) számú h a t á r o z a t:

Murarátka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból a turisztikai tevékenységek ösztönzéséhez a LEADER Helyi Akciócsoportok közreműködésével 2013-ban nyújtandó támogatások részletes feltételeiről szóló 104/2013. (XI. 14.) VM rendelet 2. § (1) bekezdésében meghatározott, szálláshelyhez nem kötődő épület, építmény kialakítása a Murarátka 74 hrsz-ú ingatlanon beruházásra benyújtott pályázat alapján a támogatást nyert beruházást meg kívánja valósítani, ezért a támogatásról való lemondást tartalmazó 11/2014. (V. 8.) számú határozatát visszavonja.

Határidő: azonnal

Felelős: Pál Józsefné polgármester

Pál Józsefné polgármester: Mivel több napirendi pontunk nincs, az ülést 17,30 órakor bezárom.

K.m.f.

Dr. Keresztesi Tímea  
jegyző

Pál Józsefné  
polgármester