

**Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**10/2017. (VI.1.) önkormányzati rendelete**  
**a partnerségi egyeztetés szabályairól**

Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6/A. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**Általános rendelkezések**

**1. § (1)** A teljes körű nyilvánosság biztosítása érdekében Letenye város településfejlesztési koncepciójának (a továbbiakban: koncepció), integrált településfejlesztési stratégiájának (a továbbiakban: stratégia), településrendezési eszközeinek, településképi arculati kézikönyvének (a továbbiakban: kézikönyv) és településképi rendeletének (a továbbiakban együtt: településfejlesztési, településrendezési dokumentum) készítésére és módosítására jelen rendelet előírásait a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 18.) Korm. rendelettel (a továbbiakban: Korm. rendelet) összhangban kell alkalmazni.

(2) Az egyeztetésben résztvevők (a továbbiakban: partnerek) köre:

- a) Letenye város közigazgatási területén lakóhellyel, tartózkodási hellyel rendelkező, vagy a város közigazgatási területén található ingatlan felett rendelkezni jogosult természetes személyek;
- b) Letenye város közigazgatási területén székhellyel, telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezetek;
- c) Letenye város területén bejegyzett érdekképviselői és civil szervezetek;
- d) a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 98. § (2) bekezdés *a)* pontja alapján a településrendezési eszközök véleményezési eljárásába bejelentkező szervezetek;
- e) valamennyi Letenye város területén működő elismert egyház.

**A partnerek tájékoztatásának módja, eszközei**

**2. § (1)** A polgármester településfejlesztési, településrendezési dokumentum készítése és módosítása során a széleskörű nyilvánosság biztosítása érdekében, a társadalmi bevonás keretében, a Korm. rendelet vonatkozó rendelkezései figyelembevételével

- a) Letenye város közterületi hirdetőfelületein elhelyezett hirdetményben,
- b) a Letenyei Közös Önkormányzati Hivatal (8868 Letenye, Kossuth L. u. 10., a továbbiakban: Hivatal) épületében található hirdetőtáblán elhelyezett hirdetményben,
- c) Letenye város honlapján ([www.letenye.hu](http://www.letenye.hu)) megjelenő hirdetményben, és
- d) lakossági fórumon

tájékoztatja a partnereket az értelmezéshez szükséges részletezésű és szükség esetén alátámasztó munkarészeket tartalmazó dokumentáció közzétételével.

(2) A hirdetmény tájékoztatást nyújt az eljárás tárgyáról, megindításáról, az előzetes tájékoztató, illetve az elkészült egyeztetési dokumentum elérhetőségéről, a véleményezés módjáról és annak határidejéről.

(3) Lakossági fórum tartása esetén annak tárgyáról, helyéről és időpontjáról azt megelőzően legalább 8 nappal korábban a helyben szokásos módon közzétett hirdetmény útján kell kiértesíteni a partnereket.

(4) A partnerek Letenye város honlapján az egyeztetési dokumentumokba betekinhetnek, a Hivatalban ügyfélfogadási időben nyomtatott formában azt megtekinthetik, azzal kapcsolatban felvilágosítást kérhetnek.

### **Javaslatok, vélemények megadásának módja, határideje, nyilvántartása**

**3. §** (1) A partnerek az egyeztetési dokumentumokkal kapcsolatos észrevételeiket, javaslataikat a hirdetményben megjelölt tárgyban, a Korm. rendelettel összhangban megadott határidőben

- a) papír alapon írásban Letenye Város Önkormányzatának (8868 Letenye, Kossuth L. u. 10.) címezve postai úton vagy személyesen a Hivatal Műszaki és Építéshatósági Osztályán átadva,
- b) elektronikus levélben a muszak@letenye.hu e-mail-címre megküldéssel, vagy
- c) szóban a lakossági fórumon

indokolással, névvel, címmel és lehetőség szerint telefon- vagy e-mail-elérhetőséggel ellátott véleményben tehetik meg.

(2) A lakossági fórumról jelenléti ív és utólagos jegyzőkönyv készül, amely írásban rögzíti az javaslatokat, észrevételeket, a javaslattevő, észrevételező nevét, címét és lehetőség szerint telefon- vagy e-mail-elérhetőségét. A partnerek a lakossági fórumot követően is tehetnek észrevételt, javaslatot a Korm. rendeletben meghatározott határidőben az (1) bekezdés a)-b) pontja szerint.

**4. §** A beérkezett vélemények közül nem vehető figyelembe:

- a) a határidőn túl megtett,
- b) a névtelenül és cím-elérhetőség nélkül érkezett,
- c) az 1. § (2) bekezdésében megjelölt partnerek körén kívüli személytől vagy szervezettől érkezett vélemény,
- d) a nem a partnerségi tájékoztatóban közzétett eljáráshoz kapcsolódó vélemény,
- e) az egyeztetési dokumentum tartalmát nem érintő vélemény.

**5. §** A partnerek véleményeit és a lakossági fórumról felvett jegyzőkönyvet a Hivatal az iratkezelés általános szabályainak megfelelően iktatja és megőrzi.

**A vélemények elfogadása,  
az el nem fogadott vélemények indokolása, dokumentálása, nyilvántartása**

**6. § (1)** A beérkező véleményeket a polgármester megküldi a településfejlesztési, településrendezési dokumentum készítőjének, készítőinek (a továbbiakban: tervező), aki azokat szakmailag megvizsgálja és szakmai indokolással ellátott javaslatot készít a polgármester részére.

(2) A beérkezett és a tervező által szakmai indokolással ellátott véleményeket a polgármester a képviselő-testület részére beterjeszti, azokat a képviselő-testület megismeri, elfogadásukról vagy el nem fogadásukról önkormányzati határozatban dönt. Valamely vélemény esetleges el nem fogadásának indokát a képviselő-testület határozatában rögzíteni kell.

(3) A képviselő-testület határozatait a vonatkozó ügyiratban a Hivatal az iratkezelés általános szabályainak megfelelően iktatja és megőrzi, valamint megtekintésük lehetőségét az Letenye város honlapján is biztosítani kell.

(4) A polgármester az el nem fogadott vélemények szakmai indokolását a véleményt adó partner részére megküldi.

**Az elfogadott koncepció, stratégia, településrendezési eszköz, kézikönyv és  
településképi rendelet nyilvánosságát biztosító intézkedések**

**7. §** A polgármester a kihirdetéstől számított 3 napon belül gondoskodik a településfejlesztési, településrendezési dokumentum Letenye város honlapjára történő feltöltéséről.

**Záró rendelkezések**

**8. § (1)** E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) E rendelet rendelkezéseit a hatályba lépését követően megkezdett eljárásokban kell alkalmazni.

Dr. Tokorcsi Katalin  
aljegyző

Farkas Szilárd  
polgármester