

LETENYE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Jegyzőkönyv
Készült Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2025. november 27-i
soros nyílt üléséről

Rendelet száma	Tárgya
14/2025. (XI.28.)	Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletének, valamint elidegenítésének szabályairól szóló 3/2012. (III.1.) önkormányzati rendelet módosítása

Határozat száma	
144/2025.(XI.27.)	Beszámoló Letenye város bűnügyi, közbiztonsági, és közlekedésbiztonsági helyzetéről
145/2025.(XI.27.)	Beszámoló a Kolping Otthon Alapszolgáltatási Központ 2025. évi munkájáról
146/2025.(XI.27.)	2026. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása
147/2025.(XI.27.)	Beszámoló az adóhatóság 2025. évi munkájáról és az adóbevételek alakulásáról
148/2025.(XI.27.)	Döntés civil szervezetek támogatási kérelméről
149/2025.(XI.27.)	A Letenye, 350 hrsz-ú ingatlan értékesítése kapcsán döntés elővásárlási jog gyakorlásáról
150/2025.(XI.27.)	A Letenye, 354/30/D hrsz-ú ingatlan értékesítése kapcsán döntés elővásárlási jog gyakorlásáról
151/2025.(XI.27.)	Javaslat a Letenyei Közös Önkormányzati Hivatalban igazgatási szünet elrendelésére 2026. évre
152/2025.(XI.27.)	Önkormányzati feladatokat leíró kormányzati funkciók törzskönyvi nyilvántartásba való felvétele
153/2025.(XI.27.)	Víziközmű fejlesztésekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv 2025-2039 módosításának megtárgyalása
154/2025.(XI.27.)	Közvilágítás karbantartására szerződés kötése
164/2025.(XI.27.)	Az ÉKKÖV Kft 2025. évi működésével kapcsolatos döntés meghozatala

J e g y z ő k ö n y v

Készült a Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. november 27-én 15:00 órai kezdettel – a Letenyei Közös Önkormányzati Hivatal I. emeleti tanácskozótermében – tartott soros, nyílt üléséről.

Jelen vannak: Vida László polgármester, Bedöcs Attila Dezső képviselő, Mezriczky István képviselő, Somogyi Tibor képviselő, Somogyi Zoltán képviselő, Soós Judit képviselő

Igazoltan távolt maradt: Horváth Dávid képviselő

Tanácskozási joggal megjelentek: Dr. Hámori Nóra jegyző, Kanizsai Mónika aljegyző, Gál Zsuzsanna önkormányzati és hatósági osztályvezető, Németh-Simon Tamara pénzügyi osztályvezető, Kovácsévics Zsolt műszaki osztályvezető, Schvarcz Éva Kolping Alapszolgáltatási Központ vezetője, Berke László Nagykanizsai Rendőrkapitányság kapitányságvezető, Vitovszki János Letenye Rendőrőrs őrsvezető

Vida László: Tisztelettel köszöntök mindenkit a soros testületi ülésen. Köszöntöm kapitány urat, parancsnok urat, a Kolping képviselőjében Schvarcz Éva asszonyt. Horváth Dávid képviselő igazoltan maradt távol. Határozatképesek vagyunk. A kiküldött napirendi pontokkal kapcsolatban módosítási javaslattal szeretnék élni, az első helyre tennénk a 10-est, a hármas lenne az egyes, és onnantól változatlanul maradna, valamint 16-os napirendi pontként fel kellene venni az ÉKKÖV Kft 2025. évi működésével kapcsolatos döntés meghozatalát. Aki így a napirendi pontokkal egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Hat igen.

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az alábbi napirendeket tárgyalja:

- 1. Beszámoló Letenye város bűnügyi, közbiztonsági, és közlekedésbiztonsági helyzetéről**
Előadó: Vida László polgármester
- 2. Beszámoló a Kolping Otthon Alapszolgáltatási Központ 2025. évi munkájáról (HB)**
Előadó: Vida László polgármester
- 3. Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletének, valamint elidegenítésének szabályairól szóló 3/2012. (III.1.) önkormányzati rendelet módosítása (HB, GB)**
Előadó: Vida László polgármester
- 4. 2026. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása (GB)**
Előadó: Vida László polgármester
- 5. Beszámoló az adóhatóság 2025. évi munkájáról és az adóbevételek alakulásáról (GB)**
Előadó: Vida László polgármester
- 6. Döntés civil szervezetek támogatási kérelméről (GB)**
Előadó: Vida László polgármester

7. A Letenye, 350 hrsz-ú ingatlan értékesítése kapcsán döntés elővásárlási jog gyakorlásáról (GB)

Előadó: Vida László polgármester

8. A Letenye, 354/30/D hrsz-ú ingatlan értékesítése kapcsán döntés elővásárlási jog gyakorlásáról (GB)

Előadó: Vida László polgármester

9. Javaslat a Letenyei Közös Önkormányzati Hivatalban igazgatási szünet elrendelésére 2026. évre

Előadó: Vida László polgármester

10. Önkormányzati feladatokat leíró kormányzati funkciók törzskönyvi nyilvántartásba való felvétele

Előadó: Vida László polgármester

11. Víziközmű fejlesztésekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv 2025-2039 módosításának megtárgyalása (GB)

Előadó: Vida László polgármester

12. Közvilágítás karbantartására szerződés kötése (GB)

Előadó: Vida László polgármester

13. Egyebek

16. Az ÉKKÖV Kft 2025. évi működésével kapcsolatos döntés meghozatala

Előadó: Vida László polgármester

Napirend tárgyalása:

1. Beszámoló Letenye város bűnügyi, közbiztonsági, és közlekedésbiztonsági helyzetéről

Előadó: Vida László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Vida László: Első napirendi pont Beszámoló Letenye város bűnügyi, közbiztonsági, és közlekedésbiztonsági helyzetéről. Én azt gondolom, hogy erről nem sokat kell, hogy beszéljünk, hiszen az közmeghallgatás során parancsnok úr nagyon részletes tájékoztatást adott. Itt van kapitány úr, ha valakinek van hozzá kérdése, felteheti. Amennyiben nincs, kapitány úr, szeretném kiegészíteni az előterjesztést valamivel?

Berke László: Csak pár gondolat: Tisztelt Polgármester úr, Jegyző asszony, Képviselő-testület. A Nagykanizsai Rendőrkapitányság és kollégáim nevében tisztelettel szeretném megköszönni azt az együttműködést, amit az önkormányzat a rendőrség irányába folyamatosan tesz. Én úgy gondolom, hogy a Letenyei Őrs munkatársai igyekeznek mindent megtenni Letenye közbiztonságáért. Nagyon szeretném megköszönni, hogy helyet biztosítottak nekünk a nemrég, az Őrs 35. évfordulója alkalmából tartott rendezvényre. Én úgy gondolom, hogy az idő igazolta azt, hogy szükség van itt rendőrségre, szükség van az állományra és az sem okozott nagy hiátust,

hogy a határok megnyíltak és a határrendészeti állománnyal kevesebb egyenruhás mozog a területen. Nem igazán akarom parancsnok úr beszámolóját kiegészíteni, abból is látszik, hogy Letenye még mindig a békésebb kisvárosok közé tartozik, hisz sajnos nem minden településről mondható ez el, kistelepüléseken is több bűncselekmény történik, mint Letenye városában. Tisztelettel megköszönöm az együttműködést és kívánok Önöknek jó munkát, erőt, egészséget.

Vida László: Köszönöm a kiegészítést és megragadnám az alkalmat, hogy a mai nap folyamán ezt a segítséget hálásan megköszönjem parancsnok úrnak és kapitány úrnak, amit a kollegáik a délelőtti folyamán a fanyeséseknél tettek, hiszen balesetveszély is lehetett volna. Valakinek van-e valami kiegészítése? Amennyiben nincs, aki elfogadja a beszámolót, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Hat igen.

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

144/2025. (XI. 27.) önkormányzati határozat:

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete Letenye város közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról szóló rendőrségi beszámolót elfogadja.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Vida László polgármester

2. Beszámoló a Kolping Otthon Alapszolgáltatási Központ 2025. évi munkájáról (HB)

Előadó: Vida László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Vida László: Második napirendi pont Beszámoló a Kolping Otthon Alapszolgáltatási Központ 2025. évi munkájáról. A Humán Bizottság tárgyalta, kérem elnök urat, hogy tájékoztasson.

Mezriczky István: A Humán Bizottság megvizsgálta a Kolping Otthon Alapszolgáltatási Központ 2025. évi munkájáról szóló beszámolót és négy igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére.

Vida László: Köszönöm szépen, ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás van-e? Ha nincs, kérdezem intézményvezető asszonytól, hogy kíván-e kiegészítést tenni? Nem. Amennyiben nincs kérdés, kérem, aki egyetért Kolping Otthon Alapszolgáltatási Központ 2025. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadásával, kézfelemeléssel jelezze. Hat igen.

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

145/2025. (XI. 27.) önkormányzati határozat:

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete az étkeztetés, a házi segítségnyújtás, a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, az idősek klubja típusú nappali ellátás és a támogató szolgáltatás szociális alapszolgáltatási feladatokat ellátási szerződés alapján nyújtó Kolping Otthon Alapszolgáltatási Központ 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete megbízza a polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a szolgáltatásokat nyújtó intézmény vezetőjét.

Határidő: 2025. december 10.

Felelős: Vida László polgármester

3. Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletének, valamint elidegenítésének szabályairól szóló 3/2012. (III.1.) önkormányzati rendelet módosítása (HB, GB)

Előadó: Vida László polgármester

(Az előterjesztés és a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Vida László: Harmadik napirendi pont Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletének, valamint elidegenítésének szabályairól szóló 3/2012. (III.1.) önkormányzati rendelet módosítása. Jegyző asszony kiegészíteni kívánja.

Dr. Hámori Nóra: Jogszabály alapján, amennyiben módosítási javaslattal szeretne élni a képviselő-testület a lakások bérleti díjára vonatkozóan, abban az esetben a mi kötelezettségünk, hogy mielőtt a rendelet elfogadásra kerül, szükséges a lakókat, illetve az érintetteket értesíteni és véleményezési joguk van. A kifüggesztett közleményünkre kettő észrevétel érkezett, melyet szeretnék most Önökkel ismertetni: az egyik Muik Dávidtól érkezett:

„Tisztelt Jegyző Asszony!

Alulírott Muik Dávid, a Kárpáti utca 3/A számú lakás bérlője azzal fordulok Önökhöz, hogy az ÉKKÖV Kft. által kézhez kapott levélben foglaltakkal szemben ellenvetésemet fejezem ki. A bérleti díjak 2024. március elsejétől emelkedtek, amiről mi bérlők 2024. június 7-én kaptunk értesítést, mondván: adminisztrációs probléma volt. Nyilván ennek utána érdeklődtem, mind az önkormányzat, mind az ÉKKÖV Kft. részéről és sajnos érdemleges választ nem kaptam, mindenki a másakra mutogatott. Szintén 2024-ben írtam egy kérelmet elektromos hálózat bővítése céljából, válaszként az önkormányzattól azt a határozatot kaptam, hogy saját költségen csináltathatom, mivel nincs arra vonatkozó jogszabály, hogy a bérbeadót terheli a hálózat bővítése, valamint, ha megcsináltatom, akkor annak költségét sem lakhatom le. A 2020-as földrengés okozta károkat szintén jeleztem az ÉKKÖV Kft-nek, voltak is kint megnézni, de semmi nem történt, így azt is megcsináltattuk saját költségen. Legutóbbi kérelmemre – 2025. júliusa – az ÉKKÖV részéről még mind a mai napig nem kaptam semmilyen választ, pedig beszéltem telefonon a vezetővel, de egy igen válasznál többet nem mondott. A szennyvízrendszer hibáira számtalanszor felhívtam már a figyelmet az elmúlt években, sokszor a duguláselhárítóknak is ki kellett jönniük. Folyamatosan figyelnem kell az aknákat és másfél hetente magam próbálom a dugulást elhárítani. Az orvosi parkoló területét, valamint a hátsó füves részt az elmúlt évek során mindig nekem kellett lenyírni, ha nem akartam, hogy méteres gaz álljon mindenhol. Számtalanszor jeleztem már az ÉKKÖV Kft. dolgozóinak, hogy a garázs előtti vízelvezető rendszert ki kellene tisztítani, mert eldugul és az esővizet nem vezeti el. Nagy mennyiségű esőzéskor az esővíz a garázsokba folyik be, ezáltal a garázs padlózata fel van töredezve, sajnos nincs a garázson egy darab csatorna sem. A 2020-as földrengés óta garázs falai repedezettek, a park és a kiskastély oldal felőli hátsó falat teljesen benövi a borostyán, ezt is próbáljuk a garázsszomszéddal minden tavasszal megtisztítani, nehogy megemelje a tetőszerkezetet. A parkoló kerítésénél is igyekszünk minden évben a növényzetet rendben tartani, nehogy kárt tegyenek a garázsban. Úgy gondolom, az elmúlt kilenc évben tisztességesen fizettük az albérletet, karban tartjuk és vigyázunk a lakásra, garázsra, viszont úgy gondoljuk,

ami nagyobb horderejű probléma, például a szennyvízrendszer, külső szigetelés, nem a mi dolgunk lenne megjavítani. Felháborító számomra, hogy újbóli emelésről szeretnének dönteni úgy, hogy ezen problémákkal nem kívánnak foglalkozni. Eddig a fent leírtak megoldásában segítséget nem nyújtottak és azokat egy jogszabállyal vagy rendelettel elintéztnek tekintették. Ezúton kérem, hogy a bérleti díjak emelését ne szavazzák meg.”

Van még egy: Andor Balázs, garázsbérlési díj kifogásolása:

„Andor Balázs, mint bérlő kifogással szeretné elni a Kárpáti utca 3-ban lévő garázs bérleti díjának megemelésében. A garázst 2016. augusztus 2-től bérlém. A garázs bérleti díjat 2024 augusztusában visszamenőleg 2024. március 1-től 6 ezer forintról 12 ezer forintra emelték. Ezt is sérelmeztem. Nagyon méltánytalannak tartom, hogy most ismét bérleti díj emelést terveznek, rövid időn belül. A bérleményen nem történt semmi változás, ami indokolná az emelését, a tető beázik egy nagyobb eső után, az aljzat beton felpörgött és még egyéb hiányosságok vannak, amik többször szóvá lettek téve a bérbeadónak, de süket fülekre talál. A bérleti díj emelése szerintem nem indokolt.”

Vida László: Köszönjük szépen jegyző asszony tájékoztatását. A Humán Bizottság és a Gazdasági Bizottság is tárgyalta, kérem elnök urakat, tájékoztassanak.

Mezriczky István: A Humán Bizottság megvizsgálta és négy igen szavazattal elfogadásra javasolja az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletének, valamint elidegenítésének szabályairól szóló 3/2012. (III.1.) önkormányzati rendelet módosítását.

Somogyi Tibor: A Gazdasági Bizottság hat igen szavazattal javasolja elfogadásra a képviselő-testület részére a határozati javaslatot. A bizottság megegyezett abban, hogy ezeket az irreálisan alacsony árakat a 2026-os évben újrazivizsgálja, valamint abban is megállapodott, hogy a jelenleg üresen álló, felújításra szoruló ingatlanokat piaci alapon szeretné kiadni. Nem tudom, hogy akik ezt a levelet küldték, ők tisztában vannak-e vele, hogy egy ilyen ingatlan máshol mennyibe kerül. Ha nem, akkor nézzenek körül, legyenek szívesek.

Vida László: Köszönöm szépen. megint egy olyan helyzet került elénk, ami nem nekünk felróható. Nekünk kell erre megoldást találni. Ahhoz, hogy ezeket a problémákat megoldjuk, ahhoz nekünk forrást kell biztosítani. Ennek az előteremtése nem kis feladat. Én úgy gondolom, hogy a bizottságok azért tettek javaslatot ennek elfogadására, mert úgy látják, hogy az önkormányzatnak ezekre a bevételekre szüksége van. Aki a rendeletalkotással így egyetért, kézfelemeléssel jelezze. Hat igen.

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett az alábbi rendeletet alkotta:

14/2025. (XI.28.) önkormányzati rendelet

Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletének, valamint elidegenítésének szabályairól szóló 3/2012. (III.1.) önkormányzati rendelet módosítása

4. 2026. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása (GB)

Előadó: Vida László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Vida László: Negyedik napirendi pont 2026. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása. Gazdasági Bizottság tárgyalta.

Somogyi Tibor: A Gazdasági Bizottság hat igen szavazattal javasolja elfogadásra a képviselő-testület részére a 2026. évi belső ellenőrzési tervet.

Vida László: Köszönöm. Egyetlen kiegészítés: a belső ellenőrzési tervet az önkormányzatnak minden évben meg kell alkotnia, itt az önkormányzat által működtetett intézményekben történhet a belső ellenőrzés, illetve magánál az önkormányzatnál. Aki egyetért a belső ellenőrzési terv elfogadásával, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Hat igen.

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

146/2025. (XI. 27.) önkormányzati határozat:

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat 2026. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervét a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: a belső ellenőrzési terv jóváhagyására 2025. december 31.

a belső ellenőrzés lefolytatására 2026. december 31.

Felelős: Dr. Hámosi Nóra jegyző

operatív végrehajtásért felelős: belső ellenőr

5. Beszámoló az adóhatóság 2025. évi munkájáról és az adóbevételek alakulásáról (GB)

Előadó: Vida László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Vida László: Ötödik napirendi pont Beszámoló az adóhatóság 2025. évi munkájáról és az adóbevételek alakulásáról. Gazdasági Bizottság tárgyalta, kérem elnök urat, hogy tájékoztasson.

Somogyi Tibor: A Gazdasági Bizottság hat igen szavazattal javasolja elfogadásra a képviselő-testület részére az adóhatóság 2025. évi munkájáról és az adóbevételek alakulásáról szóló beszámolót.

Vida László: Köszönöm. Az adóhatósági feladatok egy speciális dolog, köszönöm a bizottság munkáját és állásfoglalását. Aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Hat igen.

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

147/2025. (XI. 27.) önkormányzati határozat:

Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. évi adóztatásról és a helyi adóbevételek alakulásáról szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja

6. Döntés civil szervezetek támogatásáról

Előadó: Vida László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Vida László: Hatodik napirendi pont Döntés civil szervezetek támogatásáról. Gazdasági Bizottság tárgyalta, kérem elnök urat, hogy tájékoztasson.

Somogyi Tibor: A Gazdasági Bizottság hat igen szavazattal azt javasolja a képviselő-testület részére, hogy ne nyújtson vissza nem térítendő támogatást a Bázakerettyei Tűzoltó és Speciális Mentő Egyesület részére. A bizottság a költségvetésbe erre a célra betervezett összeget már szétosztotta a civil szervezetek között. A bizottság abban is egyetért, hogy letenyei egyesületeket és személyeket szeretne elsősorban támogatni.

Vida László: Köszönöm. Elsődleges feladatunk a letenyei civil szervezetek támogatása. Mivel a kérelem határidőn túl érkezett, illetve nem helyi, így a bizottság úgy gondolom, hogy jó döntést hozott. Aki ezzel egyetért, hogy ne támogassuk, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Hat igen.

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

148/2025. (XI. 27.) önkormányzati határozat:

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Letenye Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelet 9. § alapján a Bázakerettyei Tűzoltó és Speciális Mentő Egyesület részére vissza nem térítendő működési célú támogatást nem nyújt.

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről tájékoztassa a Bázakerettyei Tűzoltó és Speciális Mentő Egyesületet.

Határidő: 2025. november 30.

Felelős: Dr. Hámori Nóra jegyző

Operatív végrehajtásért felelős: Németh-Simon Tamara pénzügyi osztályvezető

7. A Letenye, 350 hrsz-ú ingatlan értékesítése kapcsán döntés elővásárlási jog gyakorlásáról (GB)

Előadó: Vida László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Vida László: Hetedik napirendi pont a Letenye, 350 hrsz-ú ingatlan értékesítése kapcsán döntés elővásárlási jog gyakorlásáról. A Gazdasági Bizottság tárgyalta, kérem elnök urat, hogy tájékoztasson.

Somogyi Tibor: A Gazdasági Bizottság hat igen szavazattal javasolja a képviselő-testület részére, hogy ne éljen az elővásárlási jogával a Letenye, 350 hrsz-ú ingatlan értékesítése kapcsán.

Vida László: Köszönöm. Ugye ez arról szól, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő földterületre egy magánszemély garázst építtetett és ezt értékesíteni szeretné. Az önkormányzatnak erre a garázsra nincs szüksége, így hozzájárul az eladáshoz. Aki egyetért, hogy ne éljünk az elővásárlási jogunkkal, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Hat igen.

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

149/2025. (XI. 27.) önkormányzati határozat:

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy nem kíván élni elővásárlási jogával a Letenye 350 hrsz garázs értékesítésénél, amely Németh Árpád (8868 Letenye, Szív u. 4.) tulajdona. Megbízta a polgármestert, hogy a döntésről értesítse a tulajdonosokat.

Határidő: azonnal

Felelős: Vida László polgármester

Operatív végrehajtásért felelős: Kanizsai Mónika aljegyző

8. A Letenye, 354/30/D hrsz-ú ingatlan értékesítése kapcsán döntés elővásárlási jog gyakorlásáról (GB)

Előadó: Vida László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Vida László: Nyolcadik napirendi pont A Letenye, 354/30/D hrsz-ú ingatlan értékesítése kapcsán döntés elővásárlási jog gyakorlásáról. A Gazdasági Bizottság tárgyalta, kérem elnök urat, hogy tájékoztasson.

Somogyi Tibor: A Gazdasági Bizottság hat igen szavazattal javasolja a képviselő-testület részére, hogy ne éljen az elővásárlási jogával a Letenye, 354/30/D hrsz-ú ingatlan értékesítése kapcsán.

Vida László: Köszönöm, ez ugyanaz a helyzet, mint az előző. Aki egyetért, hogy ne éljünk az elővásárlási jogunkkal, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Hat igen.

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

150/2025. (XI. 27.) önkormányzati határozat:

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy nem kíván élni elővásárlási jogával a Letenye 354/30/D hrsz garázs értékesítésénél, amely Németh Gergely Árpád (8868 Letenye, Szív utca 4.) tulajdona. Megbízta a polgármestert, hogy a döntésről értesítse a tulajdonosokat.

Határidő: azonnal

Felelős: Vida László polgármester

Operatív végrehajtásért felelős: Kanizsai Mónika aljegyző

9. Javaslat a Letenyei Közös Önkormányzati Hivatalban igazgatási szünet elrendelésére 2026. évre

Előadó: Vida László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Vida László: Kilencedik napirendi pont Javaslat a Letenyei Közös Önkormányzati Hivatalban igazgatási szünet elrendelésére 2026. évre. Lehetősége van az önkormányzatnak arra, hogy igazgatási szünetet rendeljen el, van-e kérdés, hozzászólás? Ha nincs, akkor, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Hat igen.

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

151/2025. (XI. 27.) önkormányzati határozat:

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232. § (3) bekezdése, valamint az igazgatási szünetről szóló 2023. évi XXVI. törvény 7. § (1) bekezdése alapján, figyelemmel a közszolgálati tisztviselők munka- és pihenő idejéről, az igazgatási szünetről, a közszolgálati tisztviselőt és a munkáltatót terhelő egyes kötelezettségekről, valamint a távmunkavégzésről szóló 30/2012. (III. 7.) Korm. rendelet 13 – 15. § rendelkezéseire, továbbá az igazgatási szünet elrendeléséről szóló 316/2024. (XI. 6.) Korm. rendeletre a Letenyei Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselői részére:

2026. január 10. (szombat)

2026. augusztus 8. (szombat)

2026. december 12. (szombat)

2026. december 28. (hétfő)

2026. december 29. (kedd)

2026. december 30. (szerda)

2026. december 31. (csütörtök) napokra

azaz összesen 7 munkanapra igazgatási szünet rendel el.

Határidő: közzétételre 2025. november 30.

Felelős: Dr. Hámori Nóra jegyző

10. Önkormányzati feladatokat leíró kormányzati funkciók törzskönyvi nyilvántartásba való felvétele

Előadó: Vida László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Vida László: Tizedik napirendi pont Önkormányzati feladatokat leíró kormányzati funkciók törzskönyvi nyilvántartásba való felvétele. Itt kettő dolog érint bennünket: a versenyképes járásokért kapott forrás, illetve a kóbor állatokkal kapcsolatos kötelező önkormányzati feladatok elszámolása. Ezzel kapcsolatban van-e kérdés? Amennyiben nincs, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Hat igen.

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

152/2025. (XI. 27.) önkormányzati határozat:

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete Letenye Város Önkormányzata, mint egyéb törzskönyvi jogi személy (törzskönyvi azonosító szám: 734323) vonatkozásában a 041140 Területfejlesztés igazgatása és a 042181 Kóbor állatokkal kapcsolatos feladatok kormányzati funkció törzskönyvi nyilvántartásba való bejegyzését kéri a törzskönyvi bejegyzés napjával.

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a törzskönyvi bejelentéshez szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: a döntés meghozatalát követő 15 napon belül

Felelős: Vida László polgármester

Operatív végrehajtásért felelős: Gál Zsuzsanna önkormányzati és hatósági osztályvezető

11. Víziközmű fejlesztésekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv 2025-2039 módosításának megtárgyalása (GB)

Előadó: Vida László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Vida László: Tizenegyedik napirendi pont Víziközmű fejlesztésekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv 2025-2039 módosításának megtárgyalása. Gazdasági Bizottság tárgyalta, kérem elnök urat, hogy tájékoztasson.

Somogyi Tibor: A Gazdasági Bizottság hat igen szavazattal javasolja elfogadásra a képviselő-testület részére a Víziközmű fejlesztésekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervet 2025-2039 vonatkozó időszakra. Reméljük, hogy minél előbb víz kerül a tanuszodába.

Vida László: Köszönöm. Ha nincs más észrevétel, akkor, aki egyetért a határozati javaslattal, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Hat igen.

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

153/2025. (XI. 27.) önkormányzati határozat:

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete dönt arról, hogy

- mint ellátásért felelős víziközmű rendszereire vonatkozó a Dél-Zalai Víz és Csatornamű Zrt. által elkészített 2025-2039 időszakra vonatkozó a LET-IV és 11-12122-1-001-00-10 azonosítóval jelölt közműves ivóvízellátást biztosító víziközmű tekintetében, a jelen előterjesztés mellékleteiben szereplő módosított Gördülő Fejlesztési Tervet jóváhagyja
- mint ellátásért felelős a szennyvízelvezetés rendszereire vonatkozó a Dél-Zalai Víz és Csatornamű Zrt. által elkészített 2025-2039 időszakra vonatkozó a LET_SZV és 21-12122-1-00100-06 azonosítószámmal jelölt szennyvízelvezetés és – tisztítás biztosító víziközműrendszer tekintetében, a jelen előterjesztés mellékleteiben szereplő módosított Gördülő Fejlesztési Tervet jóváhagyja

- Megbízza a Délzalai Víz- és Csatornamű Zrt-t, mint víziközmű szolgáltatót, hogy az elfogadott és módosított Gördülő Fejlesztési Terveket jóváhagyásra küldje meg a Magyar Energetikai és Közműszabályozási Hivatalhoz.

Határidő: azonnal

Felelős: Vida László polgármester

Operatív végrehajtásért felelős: Kovácsévics Zsolt városfejlesztési és műszaki osztályvezető

12. Közvilágítás karbantartására szerződés kötése (GB)

Előadó: Vida László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Vida László: Tizenkettedik napirendi pont Közvilágítás karbantartására szerződés kötése. Gazdasági Bizottság tárgyalta, kérem elnök urat, hogy tájékoztasson.

Somogyi Tibor: A Gazdasági Bizottság hat igen szavazattal javasolja elfogadásra a képviselő-testület részére, hogy kössön közvilágítási karbantartási szerződést a 2026-os évre az előterjesztésben szereplő feltételekkel.

Vida László: Köszönöm. Ha nincs más észrevétel, akkor, aki egyetért a határozati javaslattal, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Hat igen.

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

154/2025. (XI. 27.) önkormányzati határozat:

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete dönt arról, hogy 2026. január 1. napjától határozott időtartamra 2026. december 31. napjáig az EnerIn Investment Kft.-vel (8800 Nagykanizsa, Petőfi Sándor utca 1.) a közvilágítási aktív berendezések üzemeltetésére karbantartási szerződést köt bruttó 2.741.168 Ft vállalási áron. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az EnerIn Investment Kft.-vel kötendő szerződés aláírására.

Határidő: 2025. december 05.

Felelős: Vida László polgármester

Operatív végrehajtásért felelős: Kovácsévics Zsolt városfejlesztési és műszaki osztályvezető

13. Egyebek

Vida László: Tizenharmadik napirendi pont az Egyebek. Van-e valakinek mondanivalója?

Bedőcs Attila: Az autószerelő műhely melletti utcából, a Királyi Pál utcából a kikanyarodást gátolja a sövény. Erre próbáljunk keresni megoldást. Felmerült egy olyan lehetőség, hogy tükör. Az jó, de a funkcióját nem teljesen látja el és beszélgettem szakemberekkel és felmerült a lehetőség, hogy egyirányúsítani kéne a Királyi Pál utcát.

Vida László: Köszönjük az észrevételt, meg fogjuk vizsgálni a lehetőségét. Másnak esetleg valami? Ha nincs, akkor a nyílt ülést 15 óra 30 perckor bezárom. Zárt üléssel folytatjuk.

Vida László: Zárt ülés után 15.51-től újra nyílt üléssel folytatjuk. Határozatképesek vagyunk 6 fővel.

16. Az ÉKKÖV Kft 2025. évi működésével kapcsolatos döntés meghozatala

Előadó: Vida László polgármester

Vida László: A 16-os napirendi pont az ÉKKÖV Kft 2025. évi működésével kapcsolatos döntés meghozatala. Tekintettel arra, hogy az anyag most került kiosztásra, öt perc szünetet rendelék el, hogy mindenki át tudja nézni az anyagot.

Szünet

Vida László: Visszajöttünk szünetről, 15.56-tól folytatjuk, továbbra is határozatképesek vagyunk 6 fővel, mindenki elolvasta az előterjesztést. Ahogy jegyző asszony is leírta az előterjesztésben a fizetéseképtelenséggel fenyegető helyzet kivédése és elkerülése érdekében szükséges támogatnunk a céget. Mindenki tisztában van a jelenlegi likvid helyzettel, az okait nem szeretném részletezni. Mint ahogy a képviselő-testület tagjai is tudják, az ÉKKÖV dolgozói többen jelezték, hogy közös megegyezéssel távoznak a cégtől, nem szeretném ennek a körülményeit nyílt ülésen részletezni, az ÉKKÖV Kft. további sorsa most a tét. Van-e valakinek kérdése? Amennyiben nincs, aki egyetért a határozati javaslattal, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Hat igen.

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

164/2025. (XI. 27.) önkormányzati határozat:

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete dönt arról, hogy az ÉKKÖV Kft. részére 20.000.000 Ft összegben egyszeri általános célú működési támogatást nyújt.

Határidő: támogatás átutalására 2025. november 30.

Felelős: Vida László polgármester

Vajdai Péter ÉKKÖV Kft ügyvezető

Operatív végrehajtás: Németh-Simon Tamara pénzügyi osztályvezető

K.m.f.


Vida László
polgármester




Dr. Hámori Nóra
jegyző

