

LETENYE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Jegyzőkönyv
Készült Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2025. május 22-i
üléséről

Rendelet száma	Tárgya
8/2025. (V.23.)	Letenye Város Önkormányzata 2024. évi költségvetésének végrehajtásáról

Határozat száma	
56/2025.(V.22.)	A 2024. évi összefoglaló belső ellenőrzési jelentés megtárgyalása
57/2025.(V.22.)	Belső ellenőrzési feladatok ellátásával kapcsolatos döntés
58/2025.(V.22.)	Letenyei Család- és Gyermekjóléti Központ szervezeti és működési szabályzatának módosítása
59/2025.(V.22.)	Átfogó értékelés a 2024. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról
60/2025.(V.22.)	Településtervvvel kapcsolatos döntések meghozatala
61/2025.(V.22.)	Településtervvvel kapcsolatos döntések meghozatala
62/2025.(V.22.)	Haszonbérleti szerződés módosítása

J e g y z ő k ö n y v

Készült a Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. május 22-én 15.00 órai kezdettel – a Letenyei Közös Önkormányzati Hivatal emeleti tanácskozótermében – tartott soros üléséről.

Jelen vannak: Vida László polgármester, Bedöcs Attila Dezső képviselő, Horváth Dávid képviselő, Mezriczky István képviselő, Somogyi Tibor képviselő, Somogyi Zoltán képviselő, Soós Judit képviselő

Tanácskozási joggal megjelentek: Dr. Hámosi Nóra jegyző, Kanizsai Mónika aljegyző, Gál Zsuzsanna önkormányzati és hatósági osztályvezető, Turul Nikoletta pénzügyi osztályvezető, Kovács Zoltán városfejlesztési és műszaki osztályvezető, Simonyai Imre főépítész, Hermán Zsoltné Szunyogh Éva főigazgató,

Lakosság részéről: 1 fő

Vida László: Tisztelettel köszöntöm a képviselő-testület összes megjelent tagját, köszöntöm a hivatal munkatársait, illetve köszöntöm a megjelent érdeklődőt. Megállapítom, hogy a testület összes tagja jelen van, a testület 7 fővel határozatképes. A napirendi pontokkal a meghívó szerint haladnánk, azzal, hogy 10. napirendként felvennénk és Zárt ülés keretében tárgyalnánk a Szolgáltatás megrendelésével kapcsolatos döntést, aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Köszönöm, hét igennel elfogadtuk.

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az alábbi napirendeket tárgyalja:

1./ Letenye Város Önkormányzata 2024. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előadó: Vida László polgármester

2./ A 2024. évi összefoglaló belső ellenőrzési jelentés megtárgyalása

Előadó: Vida László polgármester

3./ Belső ellenőrzési feladatok ellátásával kapcsolatos döntés

Előadó: Vida László polgármester

4./ Letenyei Család- és Gyermejjóléti Központ szervezeti és működési szabályzatának módosítása

Előadó: Vida László polgármester

5./ Átfogó értékelés a 2024. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról

Előadó: Vida László polgármester

6./ Településtervvel kapcsolatos döntések meghozatala

Előadó: Vida László polgármester

7./ Egyebek

ZÁRT ÜLÉS

8./ „Tanító öröksége” díj adományozása

Előadó: Vida László polgármester

9./ Szociális bérlakás kérelmek elbírálása

Előadó: Vida László polgármester

10./ Szolgáltatás megrendelésével kapcsolatos döntést

Előadó: Vida László polgármester

Napirend tárgyalása:

1. Letenye Város Önkormányzata 2024. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előadó: Vida László polgármester

(Az előterjesztés, a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Vida László: Első napirendi pont Letenye Város Önkormányzata 2024. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása. Tárgyalta a Humán és a Gazdasági Bizottság is. Először a Humán Bizottság elnökét kérem, hogy tájékoztasson.

Mezriczky István: Letenye Város Képviselő-testülete Humán Bizottsága megtárgyalta és hat igen szavazattal elfogadásra javasolja a 2024. évi költségvetés végrehajtásáról szóló rendeletet.

Somogyi Tibor: A Gazdasági Bizottság hat igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a 2024. évi költségvetés végrehajtásáról szóló rendeletet.

Vida László: Köszönöm szépen, van valakinek kérdése, hozzászólása? Amennyiben nincs, kérem, aki elfogadja a rendeletet, kézfelemeléssel jelezze. Hét igen.

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az alábbi rendeletet alkotta:

8/2025. (V.23.) önkormányzati rendelet

Letenye Város Önkormányzata 2024. évi költségvetésének végrehajtásáról

2. A 2024. évi összefoglaló belső ellenőrzési jelentés megtárgyalása

Előadó: Vida László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Vida László: Második napirendi pont A 2024. évi összefoglaló belső ellenőrzési jelentés megtárgyalása. A Gazdasági Bizottság tárgyalta, Elnök úr?

Somogyi Tibor: A Gazdasági Bizottság hat igen szavazattal javasolja elfogadni a 2024. évi összefoglaló belső ellenőrzési jelentést.

Vida László: Köszönöm, kérdés, hozzászólás van-e?

Kanizsai Mónika: Kérdésként merült fel, hogy az ÉKKÖV-nél milyen problémák voltak a belső ellenőri jelentésben. Megállapítottuk, hogy bizonyos tételeknél nem történt mennyiségi felvétel, ezt utólag pótolták.

Vida László: Köszönöm, más kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, aki egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Hét igen.

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

56/2025. (V. 22.) önkormányzati határozat:

Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. évben végrehajtott belső ellenőrzés teljesítéséről szóló éves összefoglaló ellenőrzési jelentéseket a mellékelt tartalommal elfogadja.

Határidő: zárszámadás elfogadása, legkésőbb 2025.május 31.

Felelős: Dr. Hámori Nóra jegyző

3.) Belső ellenőrzési feladatok ellátásával kapcsolatos döntés

Előadó: Vida László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Vida László: Harmadik napirendi pont a Belső ellenőrzési feladatok ellátásával kapcsolatos döntés. Gazdasági Bizottság tárgyalta, kérem elnök urat, hogy ismertesse a döntést.

Somogyi Tibor: A Gazdasági Bizottság hat igen szavazattal javasolja, hogy 2025. június 1-től 2026. május 31-ig a belső ellenőri feladatokat Tukszárné Dudás Andrea belső ellenőr lássa el.

Vida László: Köszönöm, van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, ismertetném a határozati javaslatot:

1. Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete dönt arról, hogy a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Bkr.) 21.§-22.§ szerinti belső ellenőrzési feladat, mint kötelező önkormányzati feladat ellátására a Bkr. 15. § (9) bekezdés a) pontja szerint Tukszárné Dudás Andrea e.v (8887 Bázakerettye, Gyöngyvirág u. 8) belső ellenőrrel köt feladat-ellátási szerződést 2025. június 1. napjától 2026. május 31. napjáig bruttó 1.680.000 Ft összeggel.

2. Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja a belső ellenőrzési feladatok ellátása tárgyában kötendő feladat-ellátási szerződést az előterjesztésben foglaltak szerinti tartalommal. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására és a jognyilatkozatok megtételére.

Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Hét igen.

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

57/2025. (V. 22.) önkormányzati határozat:

3. Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete dönt arról, hogy a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Bkr.) 21.§-22.§ szerinti belső ellenőrzési feladat, mint kötelező önkormányzati feladat ellátására a Bkr. 15. § (9) bekezdés a) pontja szerint Tukszárné Dudás Andrea e.v (8887 Bázakerettye, Gyöngyvirág u. 8) belső ellenőrrel köt feladat-ellátási szerződést 2025. június 1. napjától 2026. május 31. napjáig bruttó 1.680.000 Ft összeggel.

4. Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja a belső ellenőrzési feladatok ellátása tárgyában kötendő feladat-ellátási szerződést az előterjesztésben foglaltak szerinti tartalommal. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására és a jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Hámori Nóra jegyző

4./ Letenyei Család- és Gyermekjóléti Központ szervezeti és működési szabályzatának módosítása

Előadó: Vida László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Vida László: Negyedik napirendi pont a Letenyei Család- és Gyermekjóléti Központ szervezeti és működési szabályzatának módosítása. A Humán Bizottság tárgyalta, igazgató asszony jelezte, hogy hivatali elfoglaltsága miatt nem tud részt venni, ezért tőle nem tudunk kérdezni.

Mezriczky István: A Humán Bizottság megvizsgálta a Letenyei Család- és Gyermekjóléti Központ szervezeti és működési szabályzatának módosítását és a határozat szerinti tartalommal jóváhagyásra javasolja.

Vida László: Köszönöm szépen, van valakinek kérdése, észrevétele? Amennyiben nincs, ismertetném a határozati javaslatot: Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Letenyei Család- és Gyermekjóléti Központ (8868 Letenye, Szabadság tér 7.) szervezeti és működési szabályzatának 1. számú módosítását az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 9. § b) pontja, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92/B. § (1) bekezdés c) pontja, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 104. § (1) bekezdés d) pontja alapján a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Hét igen.

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

58/2025. (V. 22.) önkormányzati határozat:

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Letenyei Család- és Gyermekjóléti Központ (8868 Letenye, Szabadság tér 7.) szervezeti és működési szabályzatának 1. számú módosítását az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 9. § b) pontja, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92/B. § (1) bekezdés c) pontja, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 104. § (1) bekezdés d) pontja alapján a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Vida László polgármester

Operatív végrehajtásért felelős: Mozsolics Klára intézményvezető

5./ Átfogó értékelés a 2024. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról

Előadó: Vida László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Vida László: Ötödik napirendi pont: Átfogó értékelés a 2024. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról. A Humán Bizottság tárgyalta, elnök urat kérem, hogy tájékoztasson.

Mezriczky István: A Humán Bizottság megvizsgálta és megtárgyalta a 2024. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló beszámolót, és a mellékelt határozati javaslatot hat igen szavazattal elfogadásra javasolja.

Vida László: Köszönöm, kérdés van-e? Amennyiben nincs, ismertetném a határozati javaslatot: Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2024. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról készült átfogó értékelést a melléklet szerinti tartalommal elfogadja. Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az átfogó értékelést küldje meg a Zala Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztályának. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Hét igen.

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

59/2025. (V. 22.) önkormányzati határozat:

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2024. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról készült átfogó értékelést a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az átfogó értékelést küldje meg a Zala Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztályának.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: Vida László polgármester

Operatív végrehajtásért felelős:

6./ Településtervvvel kapcsolatos döntések meghozatala (GB)

Előadó: Vida László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Vida László: Hatodik napirendi pont a Településtervvvel kapcsolatos döntések meghozatala. A Gazdasági Bizottság tárgyalta, kérem elnök urat, hogy tájékoztasson.

Somogyi Tibor: A Gazdasági Bizottság hat igen szavazattal javasolja elfogadni a képviselő-testület részére a településtervvvel kapcsolatos, előterjesztésben szereplő határozati javaslatokat.

Vida László: Köszönöm, Simonyai Imre főépítész úr szeretne hozzászólni vagy kiegészíteni?

Simonyai Imre: Kiegészíteni szeretném, kérem, hogy az első határozati javaslat második pontját a képviselő-testület vegye ki. Az indokom az az, hogy idő közben megjelent egy kúriai döntés, és bár az építési törvény és a 419-es kormányrendelet előírja ezen határozat tartalmát, viszont idő közben ez változhat. Azaz, ha most elindítjuk a szakhatósági egyeztetést, ott a beépítésre szánt és a beépítésre nem szánt területek változása lehetséges és ennek okán később nem kellene ezt a mostani határozatot módosítani, hanem majd a szakhatósági állásfoglalások végén kellene ezt a határozatot megfogalmazni, hogy lesz-e új beépítésre szánt terület vagy sem Letenye városában. Ennek okán kérném azt, hogy ez a pont legyen kivéve.

Vida László: Köszönöm szépen, valakinek kérdése, hozzászólása? A határozati javaslat akkor annyiban változna, hogy a kettes számú pontot kivennénk és akkor így szólna a határozati javaslat: Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1. településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet alapján elkészíti Letenye település településtervét.
2. Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja Simonyai Imre települési főépítész által a településterv megalapozó vizsgálata és alátámasztó javaslata tartalmi követelményeire megállapított feljegyzést;

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a településterv egyeztetési és elfogadási eljárásának lefolytatására, a folyamat során keletkező dokumentumok aláírására, továbbá a szükséges nyilatkozatok és intézkedések megtételére.

Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Hét igen.

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

60/2025. (V. 22.) önkormányzati határozat:

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1. településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet alapján elkészíti Letenye település településtervét.
2. Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja Simonyai Imre települési főépítész által a településterv megalapozó vizsgálata és alátámasztó javaslata tartalmi követelményeire megállapított feljegyzést;

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a településterv egyeztetési és elfogadási eljárásának lefolytatására, a folyamat során keletkező dokumentumok aláírására, továbbá a szükséges nyilatkozatok és intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: **Vida László** polgármester

Operatív végrehajtásért felelős: Simonyai Imre főépítész

Vida László: A következő határozati javaslat ezzel kapcsolatban: Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete dönt arról, hogy az új településfejlesztési és településrendezési tervét (együtt: településterv) a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló 280/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet (Továbbiakban: TÉKA) 135. § (5) bekezdése alapján a TÉKA I-IV. Fejezetében valamint 1-6. mellékletében foglaltaknak megfelelően készíti el. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Hét igen.

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

61/2025. (V. 22.) önkormányzati határozat:

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete dönt arról, hogy az új településfejlesztési és településrendezési tervét (együtt: településterv) a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló 280/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet (Továbbiakban: TÉKA) 135. § (5) bekezdése alapján a TÉKA I-IV. Fejezetében valamint 1-6. mellékletében foglaltaknak megfelelően készíti el.

Határidő: folyamatos

Felelős: **Vida László** polgármester

Operatív végrehajtásért felelős: Simonyai Imre főépítész

7./ Egyebek

Vida László: Egyebek napirendi pontban van-e valakinek valamilyen, a települést érintő kérdése?

Somogyi Zoltán: Az elmúlt Humán ülésen volt egy észrevétele a képviselő kollégának, hogy az ipari park mellett, az Antal Kft. mellett húzódó úton légtengelyes autók járkálnak. Ma az Antal Kft.-nél a logisztikai részen voltam és szemtanúja voltam ennek. Elég sok aszfaltszállító jármű próbálja kikerülni a súlymérő kaput. Volt erre egy lehetőség, hogy sorompózzuk le vagy meg kellene próbálni először táblával korlátozni, hogy ne járjanak ott, mert tönkre fog menni az az út.

Vida László: Köszönöm az észrevételt, jelezzük a rendőrség felé. Van ott egy sorompó, ami a lakosság kérésére nincs bezárva. A korlátozó tábla akkor lenne jó, ha betartanák. Minden szabályozás annyit ér, amennyit betartatunk belőle. A rendőrséget nem tudjuk minden napra odaállítani. nincs arra kapacitásuk. De jelezni fogjuk a rendőrség felé és keresünk rá megoldást.

Horváth Dávid: Tehát azt a sorompót jogilag az önkormányzat lezárhatná, csak a lakosság kérésére nincs lezárva.

Vida László: Igen.

Bedőcs Attila: Tudomásom szerint az onnét kijövő árumennyiség, ami a kamionokon van, az egy bemért mennyiség. Ha az a mennyiség megegyezik, akkor, amikor a kapunak megy át, akkor büntetést nem kell fizetnie.

Somogyi Tibor: Nem csak túlsúlyt mér a kapu.

Horváth Dávid: Az a kapu az útdíjat nézi és a súlyt. Amennyiben mind a kettővel rendelkezik az adott gépjármű, akkor nincs oka kikerülni.

Vida László: Itt bevett szokás, hogy Petőfi utca, Rákóczi utca, ott fel és úgy kerül ki a kaput. Valakinek van még kérdése, hozzászólása?

Somogyi Zoltán: Azt szeretném kérdezni, hogy az a Flextronics-os busz megfordulása az iskolánál lett fejleménye?

Vida László: Jeleztem a rendőrség felé.

Somogyi Tibor: Akkor én is szeretnék kérdezni: Pozsonyi utca ügyében történt előrelépés?

Vida László: Folyamatban van. Én egyeztettem az ottani vállalkozás tulajdonosával, ígéretet tett arra, hogy meg fogja oldani a problémát.
Nyílt ülésen vagyunk a lakosság részéről érdeklődőként jelen van köreinkben Oláh Norbert, szót kér, megadom neki a szót.

Oláh Norbert letenyei lakos: Azzal kapcsolatban szeretnék érdeklődni, hogy van több olyan útkereszteződés, ahol jelenleg korlátozott látási viszonyok vannak. Konkrétan a parkolási rendszabályozás be nem tartása végett. A kereszteződéstől számított 5 méteren belül nagyon sokan parkolnak hosszabb időn keresztül. Illetve a zöldövezetek mérséklését nem tudom, hogy számításba vették-e már. A sövény mérete akadályozza a biztonságos használatát az útburkolatoknak.

Vida László: Az ÉKKÖV vezetőjével beszéltünk már róla, hogy az útkereszteződéseknél lévő sövényeknek a magasságát lecsökkentjük. Az, hogy az útkereszteződésekkel szemben, hogy állnak meg autók, ebben az önkormányzat nem tud fellépni. A hatóságok figyelik folyamatosan kisebb-nagyobb sikerrel.

Oláh Norbert letenyei lakos: Megkaptuk a lakosság részére kiosztott rendeleti szabályozásokról szóló tájékoztatót, ezzel kapcsolatban szeretnék érdeklődni, hogy van egy olyan rendelet, amit még 2014-ben hoztak meg, a közterület tisztántartásáról, illetve az ingatlanok és útburkolatok közötti zöldterületek gondozásáról. Ebben várható-e bármilyen

érdemi változás, hogy jelenleg Letenyén, aki ezt a szolgáltatást alanyi jogon megkapja, mindenféle térítés nélkül, az három utca: Kárpáti utca, Bajcsy és a Kossuth. Ellenben a többi lakosnak ilyenre nincs lehetősége. Kérdésem, hogy ez már esetleg szóba került-e?

Dr. Hámori Nóra: Az említett utcák tekintetében az ÉKKÖV Kft-vel az önkormányzat kft-jével van szerződése az önkormányzatnak, tehát nem a lakosok igényeit vesszük figyelembe, hanem a város érdekeit. A Kárpáti utcától a Platánfa utcáig van szerződésünk, ugye a városközponttól beszélünk, a városkép miatt látja el az ÉKKÖV Kft. ezt a feladatot és nem a magánszemélyek kérése miatt. Felsőbbrendű jogszabály szabályozza azt, hogy a közterületeken az ingatlan előtt milyen mértékig köteles mindenki lenyírni a háza előtt a fűvet és tisztán tartani. Igazából jogszabályi, illetve településképi oka van, hogy ez így van szabályozva.

Oláh Norbert letenyei lakos: Tehát érdemi változás nem várható ebben.

Dr. Hámori Nóra: A képviselő-testület nevében nem nyilatkozhatok, de az összes letenyei utcában az önkormányzat nem szeretné vállalni az ingatlanok előtti fűnyírást. Én azt gondolom, fontos a képviselő-testületnek, hogy az ideérkező embereknek, átmenő forgalomnak egy normális képet nyújtson a város. Így is rengeteg pénzbe kerül ez az önkormányzatnak. Lehet ezen változtatni, a képviselő-testület jogosult változtatni.

Vida László: Nem kívánjuk bővíteni ezt a szolgáltatást, ha erre gondol, hiszen ez az önkormányzatra nem kis anyagi terhet ró. Ez a három utca a településképi egységessége miatt van kiadva a saját vállalatunknak úgy, hogy próbáljuk ezt a képet rendben tartani.

Ha nincs más kérdés, az Egyebek napirendi pont keretében van egy haszonbérleti szerződéssel kapcsolatos döntés. Ez arról szól, hogy idősebb Varga Tibor egészségügyi okok miatt gazdaság átadást végez a két gyermeke részére. Itt egy átvezetést kell végezni az önkormányzatnak az önkormányzattól bérelt belterületi ingatlanokkal kapcsolatban. Ezek a haszonbérleti szerződések az idős Varga Tibor nevééről átkerülnének a fiatalabb Varga Tibor nevére. Csak névváltozás történik. Ezzel kapcsolatban kérdés van-e?

Kanizsai Mónika: A külterületi ingatlanok földhasználati jogát átjegyezik automatikusan az átadási szerződéssel egyben. Csak a belterületi ingatlanokra nincs ilyen, mert arra nem jegyeznék be földhasználati jogot. Ez csak a három helyrajzi számot érinti: 1790-91 és az 1780/1-es helyrajzi számú ingatlan, belterületi ingatlan van neki haszonbérbe adva pluszba. Ezeket kellene módosítani, ezeket is a földhivatalban, hogy egyéb támogatásokat igénybe tudjon venni rá.

Vida László: Azért fontos meghoznunk ezt a döntést, mert a földalapú támogatások határideje hamarosan lejár, hogy legyen idejük átvezetni és a támogatást ezekre a területekre megkérni. Ha nincs több kérdés, akkor a határozati javaslatot ismertetném: Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Letenye 1790 és 1791, 1780/1 hrsz-ú területekre kötött haszonbérleti szerződéseket módosítja úgy, hogy a haszonbérlet jogosultja ifj. Varga Tibor, Letenye Ady u. 4, adószám: 75250908-2-40 vállalkozó. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Hét igen.

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

62/2025. (V. 22.) önkormányzati határozat:

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Letenye 1790 és 1791, 1780/1 hrsz-ú területekre kötött haszonbérleti szerződéseket módosítja úgy, hogy a haszonbérlet jogosultja ifj. Varga Tibor, Letenye Ady u. 4, adószám: 75250908-2-40 vállalkozó.

Megbízza a polgármestert és a jegyzőt, hogy a döntésről tájékoztassa ifj. Varga Tibor vállalkozót és Varga Tibor korábbi bérletét és a szerződések módosításáról gondoskodjanak.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: Dr. Hátori Nóra jegyző

Operatív végrehajtásért felelős: Kovács Zsolt osztályvezető

Vida László: Egyebek napirendi pontban van-e valakinek valamilyen, a települést érintő kérdése?

Somogyi Tibor: Polgármester úrnak szeretnék feltenni egy költői kérdést, ugye az elmúlt egy év után, a költői kérdésre meg tetszett kapni a választ?

Vida László: Nem mondok semmit.

Somogyi Tibor: A másik, hogy a lakosság felől többször jött vissza, hogy az összefogás csoporttal indultunk a választáson, amit polgármester úr, én és a Martin raktunk össze nagyjából. Többször felmerült a kérdés, hogy hogy áll az összefogás csoport, szeretném jelteni, hogy bár a csoport hét fővel indult, a hat fő még megvan és összetart. Köszönöm a kollégáknak és, akik részt is vesznek benne. A másik a Fáklya Művelődési Ház, voltunk lent a strandon és láttuk, hogy szépen megy az előkészület 31-ére, miért nem osztja meg a Fáklya Művelődési Ház ennek a programnak a plakátját? Nekik ugye ez a munkájuk, ezért kapják a fizetést, miért nem osztják meg a plakátot? Ki a felelős, kis szerkeszti, ki csinálja azt a facebook oldalt?

Dr. Hátori Nóra: Én csak a Facebook-oldalra szeretnék reagálni, ezért mondtam a korábbi testületi ülésen a facebook oldal létrehozása kapcsán azt, hogyha létrehozunk egy hivatalos oldalt, akkor annak van kezelője, és vállalja azért a felelősséget, amit feltesz. Jelen pillanatban a Fáklya Művelődési Ház facebookja nem hivatalos oldal, nem tudjuk, hogy ki csinálja. Így felelőst keresni is nehéz.

Vida László: Csatlakozom jegyző asszonyhoz, a Fáklya oldala nem hivatalos Facebook-oldal. Hallomásból halljuk, hogy ki kezelheti, de hivatalosan nem tudjuk. Innentől kezdve számon kérni bárkit bármiért nem lehet. Az, hogy a Fáklya megosztja-e a város által szerveződő programokat vagy valaki valamiért megsértődik, azt mi nem tudjuk kezelni. Megoldást fogunk rá találni, de most az energiáink 90 százalékát a strand lekötötte. Az, hogy a képviselő-testület meg összefogás csoport, én úgy látom, hogy bátran kiállhatunk az emberek elé, hiszen elértünk odáig, mint amit most is láttok. Azért voltak elég komoly témák a testületi üléseken és én azt gondolom, hogy a képviselő-testület jelenleg egységes, együtt gondolkodik, és egy irányba akar menni. Ez látszik is azokon az összefogásokon, amit akár a strandért, akár bármiért teszünk. Az, hogy vannak olyan helyzetek, amikor valakinek más dolga van, tudomásul vesszük. Én azt látom, hogy a testületen belül nincsenek feszültségek, mindenki tudja a dolgát, ennek így is kell lennie, így tudunk előre menni, így tudjuk a várost abból a „jólván ez így is”

rendszerből kimozdítani. Fontos a városnak, hogy lássák, hogy együtt vagyunk, lásd, 31-én 12 főzőcsapat lesz, olyanok is, akik eddig nem voltak, sosem főztek.

Vida László: A nyilvános ülésen a napirendi pontjaink elfogytak, A nyílt ülést 15 óra 37 perckor bezárom, az ülést zárt üléssel folytatjuk.


Vida László
polgármester




Dr. Hámori Nóra
jegyző