



J e g y z ő k ö n y v

Készült Letenye Város Képviselő-testületének

2018. szeptember 10-én tartott rendkívüli nyilvános üléséről

Határozat száma:	Határozat tárgya:
114/2018. (IX.10.)	Andrássy Gyula Általános Iskolában üzemelő közhonyha fejlesztése – pályázati előleg igénylése
115/2018. (IX.10..)	Letenye Város Településszerkezeti Tervének módosítása

Rendelet száma:	Tárgya:	Kapcsolódó önkormányzati rendelet (módosítás, hatályon kívül helyezés)
11/2018. (IX.10.)	a Helyi Építési Szabályzatról	5/2011. (III.17.) önkormányzati rendelet módosítása

J e g y z ő k ö n y v

Készült Letenye Város Képviselő-testületének 2018. szeptember 10-én 16.30 órai kezdettel – a Letenyei Közös Önkormányzati Hivatal emeleti tanácskozótermében – tartott rendkívüli nyilvános üléséről.

Jelen vannak: Farkas Szilárd polgármester, Somogyi András alpolgármester, Kuprivec Zózsef, Mikóné Farkas Ildikó, Dömök József Zoltán és Gyergyák Zoltán képviselők

Igazoltan maradt távol: Bagladi Géza képviselő

Tanácskozási joggal megjelent: Dr. Tokorcsi Katalin aljegyző

Farkas Szilárd: Tisztelettel köszöntöm a Képviselő-testület tagjait és meghívott vendégeinket. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület határozatképes, a Képviselő-testület 6 tagja jelen van. Bagladi Géza képviselő pedig jelezte, hogy nem tud a mai képviselő-testületi ülésen részt venni. Javaslom az írásban kiküldött napirend elfogadását. Kérdés, észrevétel van-e a napirendi pontokkal kapcsolatosan? Nincs. Kérem, hogy fogadjuk el a képviselő-testületi ülés napirendjeit. Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezzen.

Javasolt napirendi pontok:

- 1./ Andrásy Gyula Általános Iskolában üzemelő közhonyha fejlesztése – pályázati előleg igénylése
Előadó: Farkas Szilárd polgármester
- 2./ Letenye Város Önkormányzata helyi építési szabályzatának módosítása
Előadó: Farkas Szilárd polgármester

A Képviselő-testület a javasolt napirenddel 6 igen szavazattal, egyhangúlag egyetértett.

- 1./ Andrásy Gyula Általános Iskolában üzemelő közhonyha fejlesztése – pályázati előleg igénylése
Előadó: Farkas Szilárd polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Szilárd polgármester: Tisztelt Képviselő-testület! Az előterjesztést mindenki megkapta, azt elolvastuk. Nem tudom, hogy aljegyzőnek van-e ehhez hozzáfűznivalója. Nekem nincs.

Dr. Tokorcsi Katalin aljegyző: Nem szeretnék én sem, köszönöm.

Farkas Szilárd polgármester: Mivel kérdés, hozzászólás nem volt javasolom, hogy a VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése pályázati felhívásra benyújtotta az „Andrásy Gyula Általános Iskolában üzemelő

közkonyha fejlesztése” című pályázathoz az önkormányzat 2018. évi költségvetésében saját forrásból biztosítsa az önerőt, hívja le a támogatási előleg összegét az előterjesztésben foglaltak szerint.

A Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal -0 nem, 0 tartózkodás- elfogadta és az alábbi határozatot hozta.

114/2018. (IX.10.) számú határozat:

Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése pályázati felhívásra benyújtotta az „Andrássy Gyula Általános Iskolában üzemelő közkonyha fejlesztése” című pályázatot.

A projekt adatai:

- A projekt kezdeményezettje: Letenye Város Önkormányzata, 8868 Letenye, Kossuth L. u. 10.
- A projekt azonosítója: 1856224330
- A projekt megvalósítási helyszínének pontos címe: 8868 Letenye, Bajcsy Zs. u. 2., 1669/2 hrsz.
- A felhívás kódszáma: VP6-7.2.1-7.4.1.3-17
- A projekt összköltsége a támogatási kérelemmel megegyezően: 19.526.417,- Ft
- A projektnek a támogatás szempontjából elszámolható költsége a támogatási kérelemmel, illetve a támogatói döntéssel megegyezően: 18.119.479,- Ft.
- A projekt teljes költségére vonatkozó önkormányzati önerő számszerű összege a támogatási kérelemmel, illetve a támogatói döntéssel megegyezően: 3.218.899,- Ft.
- A támogatási kérelem benyújtásakor (2017.06.14.) igényelt támogatás összege: 16.381.556,- Ft.
- A tervezett támogatási előleg összege: 8.153.759,- Ft.

A pályázathoz szükséges önerőt Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2018. évi költségvetésében saját forrásból biztosítja. Letenye Város Önkormányzata a projekt megvalósítását az igényelt előleggel képes finanszírozni.

Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a pályázati projekt végrehajtásával kapcsolatos teendők megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Farkas Szilárd polgármester

2./ Letenye Város Önkormányzata helyi építési szabályzatának módosítása

Előadó: Farkas Szilárd polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Szilárd polgármester: Tisztelt Képviselő-testület! Az előterjesztést mindenki megkapta, azt elolvastuk. Nem tudom, hogy aljegyzőnek van-e ehhez hozzáfűznivalója. Nekem nincs. Már korábban is beszéltünk a napirendről.

Dr. Tokorcsi Katalin aljegyző: a településszerkezeti tervről határozatot szükséges hozni, az építési szabályzat módosítása pedig rendelet formájában történik.

Farkas Szilárd polgármester: Mivel kérdés, hozzászólás nem volt a polgármester javaslatom, hogy az előterjesztésnek megfelelően fogadja el a képviselő-testület a településszerkezeti tervet.

A Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal -0 nem, 0 tartózkodás- elfogadta és az alábbi határozatot hozta.

115/2018. (IX.10). számú határozat:

1. Letenye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 20/2011. (III. 17.) Kt. határozattal jóváhagyott Letenye Város Településszerkezeti Tervét jelen határozat 1., 2. és 3. mellékletében megjelölt területekre vonatkozóan az ábrázoltaknak megfelelően módosítja.

2. A településszerkezeti terv leírása az alábbi pontokon módosul:

a/ A településszerkezeti terv leírás 2. pontjában a területrendezési tervek alapján számolt területi mérleg az alábbiak szerint módosul:

„A fejlesztésre kijelölt területek aránya a meglévő rendezési terv terület felhasználásához viszonyítva:

Területi mérleg:

	TeIR adat	Jelenlegi állapot	Változás az előző területnagysághoz	
	ha	Rt. szerint	ha	%
Erdőgazdálkodási térség	1130,11	1052,2514	+96,66	+9,19
Mezőgazdasági térség	2420,83	2297,03	+19,79	+0,87
Települési térség	515,82	844,1895	+31,49	+3,73

b/ A településszerkezeti terv leírása kiegészül a település területi mérlegével.

„4. A TELEPÜLÉS TERÜLETI MÉRLEGE

A település területi mérlege a közigazgatási területre vonatkozóan (megj.: nincs hiteles kiinduló adat a közigazgatási területre, csak a módosításokban szereplő adatokból lehet kiindulni

Területfelhasználás	Meglévő területnagyság (ha)	Tervezett területnagyság (ha)	Változás (ha)
Beépítésre szánt területek			
Nagyvárosias lakóterület (Ln)	nincs adat	-	0

Kisvárosias lakóterület (Lk)	0	0,29	+ 0,29
Kertvárosias lakóterület (Lke)	7,53	3,31	- 4,22
Falusias lakóterület (Lf)	nincs adat	0,45	0
Központi vegyes terület (Vk)	nincs adat	-	0
Településközponti vegyes terület (Vt)	0,55	0,79	+ 0,24
Kereskedelmi, szolgáltató terület (Gksz)	0	5,53	+ 5,53
Ipari gazdasági terület (Gip)	11,74	11,74	0
Üdülőkészítés terület (Üü)	nincs adat	-	0
Hétvégi házas terület (Üh)	nincs adat	-	0
Különleges intézményi terület (K)	15,52	15,52	0
Beépítésre nem szánt területek			
Közlekedési és közmű terület (KÖu)	0,30	-0,09	- 0,39
Zöldterület (Z)	16,41	5,82	-10,59
Védelmi erdő terület (Ev)	18,04	18,04	0
Gazdasági erdő terület (Eg)	78,62	78,62	0
Általános mezőgazdasági terület (Má)	6,29	26,08	+19,79
Kertes mezőgazdasági terület (Mk)	nincs adat	-	0
Különleges beépítésre nem szánt terület (K-b)	19,79	0	-19,79

A településszerkezeti terv leírás 2. pontjában a biológiai aktivitás érték számítás hatályát veszíti, és helyette egy új 5. pont lép hatályba:

„5. A BIOLÓGIAI AKTIVITÁS ÉRTÉK SZÁMÍTÁS EREDMÉNYE

A város közigazgatási területének biológiai aktivitás értéke 772,30-ra növekszik, melyben a módosítás során +46,92 növekmény keletkezett. A +46,92 növekmény a későbbi módosítások alkalmával felhasználható. „

Határidő: azonnal

Felelős: Farkas Szilárd polgármester

Operatív végrehajtásért felelős:

Dr. Tokorcsi Katalin aljegyző

Simonyai Imre műszaki és építéshatósági osztályvezető

Farkas Szilárd polgármester: Javasolom elfogadásra a Helyi Építési Szabályzatról szóló 5/2011(III.17.) önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztésnek megfelelően.

A Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal -0 nem, 0 tartózkodás- elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta:

11/2018. (IX.10). önkormányzati r e n d e l e t:

Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 11/2018. (IX.10.) önkormányzati rendeletet a Helyi Építési Szabályzatról szóló 5/2011. (III.17.) önkormányzati rendelet módosításáról a melléklet szerint megalkotja.

Farkas Szilárd polgármester: 5 perc szünetet rendelék el, és kérem az aljegyzőt, hogy a rendeletet hirdesse ki.

Az aljegyző a rendeletet kihirdette 17.00 órakor kihirdetésre került a Letenyei Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel.


17.05 órakor az ülés folytatódott.

Farkas Szilárd polgármester: Van-e valakinek kérdése, felvetése? Nincs. Mivel több napirendi pont nincs, kérdés nem merült fel az ülést 17.10 órakor bezárom.

K.m.f.


Farkas Szilárd
polgármester




Dr. Tokorcsi Katalin
aljegyző